

封 面

2024年度资产评估行业会计报表

单位编号：43020020-112401

单位公章：

单位名称：

中瑞世联资产评估集团有限公司北京分公司

法定代表人：

何源泉

财务负责人：

刘冬雪

填报人：

张瑶

座机号码：

66553366

手机号码：

18515151122

单位地址：

北京市海淀区西直门北大街32号院1号楼13层1609

邮政编码：

100082

电子邮箱：

lindongxue@crwu.com

报送日期：

2025/4/21



分公司无收入 附件是增值税纳税申报表

资产负债表

单位编号: 43020020-112401
单位名称: 中瑞世联资产评估集团有限公司北京分公司

日期: 2024/12/31

评所01表
单位: 元

资产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产:							
货币资金	1	1,107.27	98,094.15	短期借款	68	0.00	0.00
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	69	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	70	0.00	0.00
应收账款	4	4,208.49	0.00	预收账款	71	0.00	0.00
应收利息	5	0.00	0.00	应付工资	72	0.00	60,847.00
应收账款	6	0.00	0.00	应付福利费	73	0.00	0.00
其他应收款	7	0.00	264,859.93	应付股利	74	0.00	0.00
预付账款	8	0.00	0.00	应交税金	75	0.00	-162,480.51
应收补贴款	9	0.00	0.00	其他应付款	80	0.00	0.00
存货	10	0.00	0.00	其他应付款	81	1,107.23	42,023,973.51
待摊费用	11	0.00	0.00	预提费用	82	0.00	0.00
一年内到期的长期债券投资	21	0.00	0.00	预计负债	83	0.00	0.00
其他流动资产	24	0.00	0.00	一年内到期的长期负债	86	0.00	0.00
流动资产合计	31	1,107.27	362,954.08	其他流动负债	90	0.00	0.00
长期投资:							
长期股权投资	32	0.00	0.00	流动负债合计	100	1,107.23	41,922,340.00
长期股权投资	34	0.00	0.00	长期负债:			
长期投资合计	38	0.00	0.00	长期借款	101	0.00	0.00
固定资产:							
固定资产 原价	39	0.00	0.00	应付债券	102	0.00	0.00
减:累计折旧	40	0.00	0.00	长期应付款	103	0.00	0.00
固定资产净值	41	0.00	0.00	专项应付款	106	0.00	0.00
减:固定资产减值准备	42	0.00	0.00	职业风险基金	107	0.00	0.00
固定资产净额	43	0.00	0.00	其他长期负债	108	0.00	0.00
工程物资	44	0.00	0.00	长期负债合计	110	0.00	0.00
在建工程	45	0.00	0.00	递延税项:			
固定资产清理	46	0.00	0.00	递延税款贷项	111	0.00	0.00
固定资产合计	50	0.00	0.00	负债合计	114	1,107.23	41,922,340.00
无形资产及其他资产:							
无形资产	51	0.00	0.00	所有者权益:			
长期待摊费用	52	0.00	0.00	实收资本	115	0.00	0.00
其他长期资产	53	0.00	0.00	减:已归还资本	116	0.00	0.00
无形资产及其他资产合计	60	0.00	0.00	实收资本净额	117	0.00	0.00
递延税项:				资本公积	118	0.00	0.00
递延税款借项	61	0.00	0.00	盈余公积	119	0.00	0.00
				其中:共同基金	120	0.00	0.00
				未分配利润	121	0.04	-41,559,385.92
资产总计	67	1,107.27	362,954.08	所有者权益合计	122	0.04	-41,559,385.92
				负债和所有者权益合计	135	1,107.27	362,954.08

利润及利润分配表

单位编号: 43020020-112401
 单位名称: 中瑞世联资产评估集团有限公司
 日期: 2024/12/31

评所02表
 单位:元

项目	行次	上年数	本年累计数
一、主营业务收入		0.00	0.00
减: 主营业务成本	14	0.00	41,558,799.23
主营业务税金及附加	15	0.00	0.00
二、主营业务利润(亏损以“-”号填列)	10	0.00	-41,558,799.23
加: 其他业务利润(亏损以“-”号填列)	11	0.00	0.00
减: 营业费用	14	0.00	0.00
管理费用	15	0.00	0.00
财务费用	16	-0.04	567.08
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	18	0.04	-41,559,366.31
加: 投资收益(损失以“-”号填列)	19	0.00	0.00
补贴收入	22	0.00	0.00
营业外收入	23	0.00	0.00
减: 营业外支出	25	0.00	19.65
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	27	0.04	-41,559,385.96
减: 所得税	28	0.00	0.00
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	30	0.04	-41,559,385.96
加: 年初未分配利润	31	0.00	0.04
其他转入	32	0.00	0.00
六、可供分配的利润	33	0.04	-41,559,385.92
减: 提取法定盈余公积	34	0.00	0.00
提取法定公益金	35	0.00	0.00
提取职工奖励及福利基金	36	0.00	0.00
提取储备基金	37	0.00	0.00
提取企业发展基金	38	0.00	0.00
利润归还投资	39	0.00	0.00
七、可供投资者分配的利润	40	0.04	-41,559,385.92
减: 应付优先股股利	41	0.00	0.00
提取任意盈余公积	42	0.00	0.00
应付普通股股利	43	0.00	0.00
转作资本(或股本)的普通股股利	44	0.00	0.00
八、未分配利润	45	0.04	-41,559,385.92

补充资料:

项目	本年累计数	上年实际数
1. 出售、处置部门或被投资单位所得收益	0.00	0.00
2. 自然灾害发生的损失	0.00	0.00
3. 会计政策变更增加(或减少)利润总额	0.00	0.00
4. 会计估计变更增加(或减少)利润总额	0.00	0.00
5. 债务重组损失	0.00	0.00
6. 其他	0.00	0.00

主营业务收入明细表

单位编号： 43020020-112401

单位名称： 中瑞世联资产评估集团有限公司 2024/12/31

评所04表

单位：元

项目	行次	本年累计数	上年数
一、评估业务收入	1	0.00	
资产评估收入	2	0.00	
其中：证券业务评估收入	3	0.00	
房地产估价收入	4	0.00	
土地估价收入	5	0.00	
矿业权评估收入	6	0.00	
二、咨询服务收入	7	0.00	
三、其他业务收入	8	0.00	
主营业务收入合计	9	0.00	

主营业务收入明细表（变更）

单位编号： 43020020-112401

单位名称： 中瑞世联资产评估集团有限公司

日期： 2024/12/31

评所04表

单位：元

项目	行次	本年累计数
一、评估业务收入	1	0.00
资产评估收入	2	0.00
其中：证券业务评估收入	3	0.00
房地产估价收入	4	0.00
土地估价收入	5	0.00
矿业权评估收入	6	0.00
二、咨询服务收入	7	0.00
三、其他业务收入	8	0.00
主营业务收入合计	9	0.00

会费情况汇总表

机构名称	机构代码	主营业务收入合计(元)	会费计算基数(元)	应交会费(元)	常规减免会费(元)	特殊减免会费(元)	本年实际应交会费(元)	以前年度欠交会费(元)	实际应交会费合计(元)										
中瑞世联资产评估集团有限公司北京分公司	43020020-112401	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00										
执业会员总数(人)	16	在籍满一年数(人)	9	满半年不满一年会员数(人)	2	在籍不满半年会员数(人)	5	应交会费(元)	64,000.00	常规减免会费(元)	24,000.00	特殊减免会费(元)	0.00	本年实际应交会费(元)	40,000.00	以前年度欠交会费(元)	2,000.00	实际应交会费合计(元)	42,000.00

机构会费计算公式:

会费计算基数=主营主营业务收入-房地产估价收入-土地估价收入-矿业权评估收入

会费计算基数

3000000(含)以下

1万

3000000以上

5万

30000000以上

80万

机构会费=会费计算基数对应会费定额与主营业务收入1%两个数值中取低值-特殊减免会费+以前年度欠交会费

执业会员计算公式

个人会费=4000乘以(证券业/1非证券业/0.5)乘以(不足半年/0超半年/1) -特殊减免会费+以前年度欠交会费

