

附件 3

资产评估机构(广州第一太平戴维斯房地产与土地评估有限公司北京分公司)资产评估业务报备 自查情况报告

资产评估机构基本情况：机构名称、机构代码、组织形式、法人、评估师数量等基本信息。

机构名称	广州第一太平 戴维斯房地产 与土地评估有 限公司北京分 公司	机构代码	44220018-112301
组织形式	有限责任公司	分公司负责人	张宇
评估师数量	5	是否为分公司	是

一、参与 2023 年度资产评估业务报备专项检查的机构，是否将 2023 年 7 月 1 日以后出具的全部资产评估报告，通过资产评估业务报备系统进行报备。列出 2023 年 7 月 1 日以后出具的报告数量、完成报备的报告数量、未完成报备的报告数量。

是。因我司为分公司，全部业务均由总公司出具，并由总公司专人统一进行业务报备。经自查无异常。

二、未参与 2023 年度资产评估业务报备专项检查的机构，是否将财政备案以后出具的全部资产评估报告，通过资产评估业务报备系统进行报备。列出报告数量、完成报备的报告数量、未完

成报备的报告数量。

是。因我司为分公司，全部业务均由总公司出具，并由总公司专人统一进行业务报备。经自查无异常。

三、业务报备信息是否准确完整，是否与业务档案保持一致；资产评估机构存档的资产评估报告扉页，是否带有资产评估业务报告备案回执。

是。因我司为分公司，全部业务均由总公司出具，并由总公司专人统一进行业务报备。经自查无异常。

四、是否建立业务报备内部管理制度，是否指定专人负责业务报备工作，是否已将联系人和联系方式报资产评估协会备案。

是。因我司为分公司，全部业务均由总公司出具，并由总公司专人统一进行业务报备。经自查无异常。

五、其他资产评估业务报备工作相关情况说明。

因我司为分公司，全部业务均由总公司出具，并由总公司专人统一进行业务报备。经自查无异常。

资产评估机构名称（盖章）：广州第一太平戴维斯房地产与土地评估有限公司北京分公司



法人代表（分公司负责人）签字：

张宇

2024年6月18日