

北京恒信诚资产评估有限公司
2022 年度审计报告

睿审字[2023]004 号

地址：北京市海淀区北三环西路 48 号北京科技会展中心 1 号楼 A 座 16D

邮编：100086

电话：62162618

北京恒信诚资产评估有限公司
2022 年度审计报告

目 录

- 一、审计报告
- 二、财务报表及附注
 - 1. 2022 年 12 月 31 日资产负债表
 - 2. 2022 年 12 月 31 日资产负债表(续)
 - 3. 2022 年度利润表
 - 4. 2022 年度现金流量表
 - 5. 2022 年度所有者权益变动表
 - 6. 财务报表附注

中睿会计师事务所有限公司

中睿会计师事务所有限公司
传真：62162618
电话：62162618

地址：北京市海淀区北三环西路 48 号
北京科技会展中心 1 号楼 A 座 16D
邮编： 100086



中睿会计师事务所有限公司

Zhong Rui Public Accountants Co., Ltd

地址：北京市海淀区北三环西路 48
号北京科技会展中心 1 号楼 A 座 16D
邮编：100086
电话：62162618

审计报告

睿审字[2023]004 号

北京恒信诚资产评估有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了北京恒信诚资产评估有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的、为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单

1

您可使用手机“扫一扫”或进入 <http://acc.mof.gov.cn> 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：京233J27WSW1



独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的进程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和做出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·北京

中国注册会计师 

中国注册会计师 

二零二三年一月三十一日





资产负债表

编制单位：北京恒信诚资产评估有限公司

2022年12月31日

单位：人民币元

| 资产 | 行次 | 年末余额 | 年初余额 |
|------------------------|----|--------------|--------------|
| 流动资产： | 1 | | |
| 货币资金 | 2 | 61,253.16 | 8,804.98 |
| 交易性金融资产 | 3 | | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | 4 | | |
| 衍生金融资产 | 5 | | |
| 应收票据 | 6 | | |
| 应收账款 | 7 | 158,000.00 | 38,000.00 |
| 预付款项 | 8 | 11,000.00 | 11,000.00 |
| 应收利息 | 9 | | |
| 应收股利 | 10 | | |
| 其他应收款 | 11 | 1,164,442.85 | 1,302,617.33 |
| 其中：应收利息 | 12 | | |
| 应收股利 | 13 | | |
| 存货 | 14 | | |
| 合同资产 | 15 | | |
| 持有待售资产 | 16 | | |
| 一年内到期的非流动资产 | 17 | | |
| 其他流动资产 | 18 | | |
| 流动资产合计 | 19 | 1,394,696.01 | 1,360,422.31 |
| 非流动资产： | 20 | | |
| 债权投资 | 21 | | |
| 可供出售金融资产 | 22 | | |
| 其他债权投资 | 23 | | |
| 持有至到期投资 | 24 | | |
| 长期应收款 | 25 | | |
| 长期股权投资 | 26 | | |
| 其他权益工具投资 | 27 | | |
| 其他非流动金融资产 | 28 | | |
| 投资性房地产 | 29 | | |
| 固定资产 | 30 | 6,775.34 | 10,089.02 |
| 在建工程 | 31 | | |
| 生产性生物资产 | 32 | | |
| 油气资产 | 33 | | |
| 使用权资产 | 34 | | |
| 无形资产 | 35 | | |
| 开发支出 | 36 | | |
| 商誉 | 37 | | |
| 长期待摊费用 | 38 | | |
| 递延所得税资产 | 39 | | |
| 其他非流动资产 | 40 | | |
| 非流动资产合计 | 41 | 6,775.34 | 10,089.02 |
| 资产总计 | 42 | 1,401,471.35 | 1,370,511.33 |

企业负责人：詹志斌

财务负责人：詹志斌





资产负债表（续）

编制单位：北京恒信诚资产评估有限公司

2022年12月31日

单位：人民币元

| 负债和股东权益 | 行次 | 年末余额 | 年初余额 |
|------------------------|----|--------------|--------------|
| 流动负债： | 1 | | |
| 短期借款 | 2 | | |
| 交易性金融负债 | 3 | | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 | 4 | | |
| 衍生金融负债 | 5 | | |
| 应付票据 | 6 | | |
| 应付账款 | 7 | | |
| 预收款项 | 8 | | |
| 合同负债 | 9 | | |
| 应付职工薪酬 | 10 | | |
| 应交税费 | 11 | 11,088.79 | 1,368.91 |
| 其他应付款 | 12 | 904,701.38 | 779,417.69 |
| 其中：应付利息 | 13 | | |
| 应付股利 | 14 | | |
| 持有待售负债 | 15 | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 16 | | |
| 其他流动负债 | 17 | | |
| 流动负债合计 | 18 | 915,790.17 | 780,786.60 |
| 非流动负债： | 19 | | |
| 长期借款 | 20 | | |
| 应付债券 | 21 | | |
| 其中：优先股 | 22 | | |
| 永续债 | 23 | | |
| 租赁负债 | 24 | | |
| 长期应付款 | 25 | | |
| 长期应付职工薪酬 | 26 | | |
| 预计负债 | 27 | | |
| 递延收益 | 28 | | |
| 递延所得税负债 | 29 | | |
| 其他非流动负债 | 30 | | |
| 非流动负债合计 | 31 | | |
| 负债合计 | 32 | 915,790.17 | 780,786.60 |
| 所有者权益： | 33 | | |
| 股本 | 34 | 1,000,000.00 | 1,000,000.00 |
| 其他权益工具 | 35 | | |
| 其中：优先股 | 36 | | |
| 永续债 | 37 | | |
| 资本公积 | 38 | | |
| 减：库存股 | 39 | | |
| 其他综合收益 | 40 | | |
| 专项储备 | 41 | | |
| 盈余公积 | 42 | | |
| 未分配利润 | 43 | -514,318.82 | -410,275.27 |
| 所有者权益合计 | 44 | 485,681.18 | 589,724.73 |
| 负债和所有者权益总计 | 45 | 1,401,471.35 | 1,370,511.33 |

中睿会计师事务所有限公司

企业负责人：詹志斌

财务负责人：詹志斌



利 润 表

编制单位：北京恒信诚资产评估有限公司

2022年度

单位：人民币元

| 项 目 | 行次 | 本金额 | 上年金额 |
|------------------------|----|--------------|--------------|
| 一、营业收入 | 1 | 1,063,320.45 | 1,212,079.19 |
| 减：营业成本 | 2 | | |
| 税金及附加 | 3 | 790.27 | 607.16 |
| 销售费用 | 4 | | |
| 管理费用 | 5 | 1,162,905.76 | 1,445,384.93 |
| 财务费用 | 6 | -254.18 | -188.65 |
| 加：其他收益 | 7 | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 8 | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | 9 | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | 10 | | |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | 11 | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 12 | | |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 13 | -100,121.40 | -233,724.25 |
| 加：营业外收入 | 14 | | 5,129.12 |
| 减：营业外支出 | 15 | | 4,200.00 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 16 | -100,121.40 | -232,795.13 |
| 减：所得税费用 | 17 | | |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 18 | -100,121.40 | -232,795.13 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 19 | -100,121.40 | -232,795.13 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 20 | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | 21 | | |
| 六、综合收益总额 | 22 | | |
| 七、每股收益 | 23 | | |
| （一）基本每股收益 | 24 | | |
| （二）稀释每股收益 | 25 | | |

企业负责人：詹志斌

财务负责人：詹志斌



现金流量表

编制单位: 北京恒信诚资产评估有限公司

2022年度

单位: 人民币元

| 项目 | 本年金额 | 上年金额 |
|---------------------------|--------------|--------------|
| 一、经营活动产生的现金流量: | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 956,750.00 | 1,244,200.00 |
| 收到的税费返还 | 189.60 | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 70,568.78 | 101,111.59 |
| 经营活动现金流入小计 | 1,027,508.38 | 1,345,311.59 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 527,771.75 | 443,201.40 |
| 支付的各项税费 | 8,666.50 | 30,222.63 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 438,621.95 | 1,058,746.64 |
| 经营活动现金流出小计 | 975,060.20 | 1,532,170.67 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 52,448.18 | -186,859.08 |
| 二、投资活动产生的现金流量: | | |
| 收回投资收到的现金 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流入小计 | | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 10,041.57 |
| 投资支付的现金 | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流出小计 | - | 10,041.57 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | - | -10,041.57 |
| 三、筹资活动产生的现金流量: | | |
| 吸收投资收到的现金 | | |
| 取得借款收到的现金 | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | |
| 偿还债务支付的现金 | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 52,448.18 | -196,900.65 |
| 加: 期初现金及现金等价物余额 | 8,804.98 | 205,705.63 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 61,253.16 | 8,804.98 |

企业负责人: 詹志斌

财务负责人: 詹志斌



附件5



所有者权益变动表

2022年度

编制单位：北京恒信诚资产评估有限公司

金额单位：人民币元

| 项目 | 本年累计数 | | | | | 上年累计数 | | | | | | |
|------------------------|--------------|------|-------|------|-------------|-------------|--------------|-------|------|-------|-------------|-------------|
| | 股本 | 资本公积 | 减：库存股 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股本 | 资本公积 | 减：库存股 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 | |
| 一、上年年末余额 | 1,000,000.00 | | | | -410,275.27 | 689,724.73 | 1,000,000.00 | | | | -170,115.29 | 829,884.71 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | 1,000,000.00 | | | | -410,275.27 | 689,724.73 | 1,000,000.00 | | | | -318,220.46 | 829,884.71 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | -104,043.55 | -100,121.40 | | | | | -240,159.98 | -240,159.98 |
| （一）净利润 | | | | | -100,121.40 | -100,121.40 | | | | | -232,795.13 | -232,795.13 |
| （二）直接计入股东权益的利得和损失 | | | | | | | | | | | | |
| 1、可供出售金融资产公允价值变动净额 | | | | | | | | | | | | |
| 2、权益法下被投资单位其他股东权益变动的影响 | | | | | | | | | | | | |
| 3、与计入股东权益项目相关的所得税影响 | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | -3,922.15 | -3,922.15 | | | | | -7,364.85 | -7,364.85 |
| 上述（一）和（二）小计 | | | | | -100,121.40 | -100,121.40 | | | | | -240,159.98 | -240,159.98 |
| （三）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | |
| 1、股东投入股本 | | | | | | | | | | | | |
| 2、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （四）利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | |
| 2、对股东的分配 | | | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （五）股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 1,000,000.00 | | | | -514,318.82 | 485,681.18 | 1,000,000.00 | | | | -410,275.27 | 589,724.73 |

公司法定代表人：詹志斌

会计机构负责人：詹志斌



北京恒信诚资产评估有限公司 2022 年度财务报表附注

一、公司简介

北京恒信诚资产评估有限公司（以下简称本公司），于 2007 年 10 月 18 日在北京市工商行政管理局东城分局注册登记，并取得《企业法人营业执照》，统一社会信用代码号：91110101666910721K；注册地址：北京市西城区车公庄大街甲 4 号 6 层 613 室；法定代表人：詹志斌；注册资本：人民币 100 万元；经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）。

公司经营范围：从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动，不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

二、财务报表的编制基础及遵循企业会计准则的声明

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

中春会计师事务所有限公司

三、主要会计政策、会计估计和前期差错

1. 会计制度

本公司执行《小企业会计准则》。

2. 会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

3. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4. 记账基础和计价原则

本公司采用权责发生制，资产以历史成本为计价原则。

5. 现金等价物的确认标准

本公司将所持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资确定为现金等价物。包括可在证券市场上流通的从购买日起三个月内到期的短期债券投资。

6. 金融资产的核算方法

金融资产在初始确认时划分为下列四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；持有至到期投资；贷款和应收款项；可供出售金融资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额应确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

公允价值是通过最近交易的市场报价进行调整确定。

持有至到期的投资

持有至到期投资应当按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，应单独确认为应收项目。

持有至到期投资在持有期间应当按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率应当在取得持有至到期投资时确定，在该持有至到期投资预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。实际利率与票面利率差别较小的，也可按票面利率计算利息收入，计入投资收益。

处置持有至到期投资时，应将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

应收款项

本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，通常应按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

可供出售的金融资产

可供出售金融资产应当按取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，应单独确认为应收项目。

可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利，应当计入投资收益。资产负债表日，可供出售金融资产应当以公允价值计量，且公允价值变动计入资本公积（其他资本公积）。

处置可供出售金融资产时，应将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

7. 坏帐核算方法

本公司确认坏账的标准为：(1) 债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回的款项；

(2) 债务人较长时间内未偿付其到期债务，并有足够的证据表明无法收回。

坏帐损失的核算方法：直接核销法。

8. 长期股权投资核算方法

长期股权投资主要包括本公司持有的能够对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的权益性投资，或者对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资。

(1) 共同控制、重大影响的确定依据

①共同控制是指按合同约定对某项经济活动所共有的控制。共同控制的确定依据主要包括：任何一个合营方均不能单独控制合营企业的生产经营活动；涉及合营企业基本经营活动的决策需要各合营方一致同意等。

②重大影响是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能控制或与其他方一起共同控制这些政策的制定。重大影响的确定依据主要包括：当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位20%（含）以上但低于50%的表决权股份时，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响外，均确定对被投资单位具有重大影响；本公司拥有被投资单位20%（不含）以下的表决权股份，一般不认为对被投资单位具有重大影响。但符合下列情况的，也确定为对被投资单位具有重大影响：

- A. 在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；
- B. 参与被投资单位的政策制定过程；
- C. 与被投资单位之间发生重要交易；
- D. 向被投资单位派出管理人员；
- E. 向被投资单位提供关键技术资料。

中睿会计师事务所有限公司

(2) 长期股权投资的初始计量

本公司合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

本公司同一控制下的企业合并，以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

本公司非同一控制下的企业合并，在购买日按照《企业会计准则第20号-企业合并》确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。

除本公司合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

①以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

②以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成

本；

③投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外；

(3) 长期股权投资的后续计量及投资收益确认方法

①本公司采用成本法核算的长期股权投资包括：能够对被投资单位实施控制的长期股权投资；对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资。

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。本公司确认投资收益，仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

②本公司采用权益法核算的长期股权投资包括对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资。长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。被投资单位可辨认净资产的公允价值，比照《企业会计准则第20号-企业合并》的有关规定确定。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。若符合下列条件，本公司以被投资单位的账面净利润为基础，计算确认投资收益：

- A. 本公司无法合理确定取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值。
- B. 投资时被投资单位可辨认资产的公允价值与其账面价值相比，两者之间的差额不具有重要性的。
- C. 其他原因导致无法取得被投资单位的有关资料，不能按照规定对被投资单位的净损益进行调整的。

被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益。本公司对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

9. 固定资产计价和折旧方法

（1）固定资产的确认标准

本公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）固定资产的初始计量

固定资产按照成本进行初始计量。

①外购固定资产的成本，包括购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等。

购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号-借款费用》可予以资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

②自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

③投资者投入固定资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

④固定资产的更新改造等后续支出，满足固定资产确认条件的，计入固定资产成本，如有被替换的部分，应扣除其账面价值；不满足固定资产确认条件的固定资产修理费用等，在发生时计入当期损益。以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出，予以资本化，作为长期待摊费用，合理进行摊销。

⑤非货币性资产交换、债务重组、企业合并和融资租赁取得的固定资产的成本，

分别按照《企业会计准则第7号-非货币性资产交换》、《企业会计准则第12号-债务重组》、《企业会计准则第20号-企业合并》、《企业会计准则第21号-租赁》的有关规定确定。

（3）固定资产的分类

本公司固定资产分为办公家具、电子设备等。

（4）固定资产折旧

①折旧方法及使用寿命、预计净残值率和年折旧率的确定：固定资产折旧采用年限平均法计提折旧。按固定资产的类别、使用寿命和预计净残值率确定的年折旧率如下：

已计提减值准备的固定资产的折旧计提方法：已计提减值准备的固定资产，按该项固定资产的原价扣除预计净残值、已提折旧及减值准备后的金额和剩余使用寿命，计提折旧。

已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的固定资产，按照估计价值确定其成本，并计提折旧；待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不需要调整原已计提的折旧额。

②固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核：对本公司至少于每年年度终了时，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如果发现固定资产使用寿命预计数与

原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值的预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值；与固定资产有关的经济利益预期实现方式有重大改变的，改变固定资产折旧方法。固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的改变作为会计估计变更处理。

(5) 固定资产后续支出的处理

固定资产后续支出指固定资产在使用过程中发生的主要包括修理支出、更新改造支出、修理费用、装修支出等。其会计处理方法为：固定资产的更新改造等后续支出，满足固定资产确认条件的，计入固定资产成本，如有被替换的部分，应扣除其账面价值；不满足固定资产确认条件的固定资产修理费用等，在发生时计入当期损益；固定资产装修费用，在满足固定资产确认条件时，在“固定资产”内单设明细科目核算，并在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出，予以资本化，作为长期待摊费用，合理进行摊销。

10. 长期待摊费用摊销

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上(不含一年)的各项费用。长期待摊费用按实际支出入账，在项目受益期内平均摊销。

11. 收入确认原则

(1) 销售商品收入的确认方法

销售商品收入同时满足下列条件时，才能予以确认：

中普会计师事务所有限公司

- ①本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- ②本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- ③收入的金额能够可靠计量；
- ④相关经济利益很可能流入本公司；
- ⑤相关的、已发生的或将发生的成本能够可靠计量。

(2) 提供劳务收入的确认方法本公司在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，按照完工百分比法确认提供劳务收入。本公司按照已完工作的计量占估计总成本的比例确定提供劳务交易的完工进度。

本公司在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

- ①已发生的劳务成本预计能够得到补偿，应按已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。
- ②已发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

(3) 让渡资产使用权收入的确认方法

(1) 让渡资产使用权收入的确认原则

①让渡资产使用权收入包括利息收入、使用费收入等，在同时满足以下条件时，才能予以确认：

- A. 与交易相关的经济利益能够流入公司；
- B. 收入的金额能够可靠地计量。

②具体确认方法

- A. 利息收入金额，按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。
- B. 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

12. 所得税

(1) 本公司采用资产负债表债务法核算所得税。

(2) 本公司在取得资产、负债时，确定其计税基础。资产、负债的账面价值与其计税基础存在的暂时性差异，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

(3) 递延所得税资产的确认

①本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

②本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

③对于按照税法规定可以结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

(4) 递延所得税负债的确认①除下列交易中产生的递延所得税负债以外，本公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：

- A. 商誉的初始确认；
- B. 同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：
 - a. 该项交易不是企业合并；
 - b. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

②本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认相应的递延所得税负债。但是，同时满足下列条件的除外：

- A. 投资企业能够控制暂时性差异转回的时间；
- B. 该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

(5) 所得税费用的计量

本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：

- ①企业合并；
- ②直接在所有者权益中确认的交易或事项。

(6) 递延所得税资产的减值

①在资产负债表日应当对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法取得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。除原确认时计入所有者权益的递延所得税资产部分，其减记金额也应计入所有者权益外，其他的情况应减记当期的所得税费用。

- ②在很可能取得足够的应纳税所得额时，减记的递延所得税资产账面价值可以恢复。

四、本年主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

1. 本报告期会计政策变更

本公司本报告期无会计政策变更。

2. 本报告期会计估计变更

本公司本报告期无会计估计变更。

3. 前期重大会计差错更正

本公司无前期重大会计差错更正。

中睿会计师事务所有限公司

五、税项

1. 主要税项及税率

| 项目 | 计税依据 | 税率 |
|----------|--------|-----|
| 增值税 | 应税服务收入 | 3% |
| 城市维护建设税 | 应纳流转税额 | 7% |
| 教育费附加费 | 应纳流转税额 | 3% |
| 地方教育费附加费 | 应纳流转税额 | 2% |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25% |

2. 税收优惠

本公司属于小规模纳税人。根据财政部 税务总局关于明确增值税小规模纳税人免征增值税政策的公告（财政部 税务总局公告 2022 年第 15 号），自 2022 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31

日,增值税小规模纳税人适用 3%征收率的应税收入, 免征增值税; 适用 3%预征率的预缴增值税项目, 暂停预缴增值税。

根据北京市财政局 国家税务总局北京市税务局《转发财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》(京财税〔2019〕196 号)规定, 2019 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日, 对增值税小规模纳税人减按 50%征收资源税(不含水资源税)、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税(不含证券交易印花税)、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

六、会计报表重要项目的注释(单位:人民币元)

以下注释项目除非特别指出, 年初指 2022 年 1 月 1 日, 年末指 2022 年 12 月 31 日。上年指 2021 年度, 本年指 2022 年度。

1. 货币资金

| 种 类 | 年末账面余额 | 年初账面余额 |
|--------|-----------|----------|
| 现 金 | 28.42 | 970.38 |
| 其中:人民币 | 28.42 | 970.38 |
| 银行存款 | 61,224.74 | 7,834.60 |
| 其中:人民币 | 61,224.74 | 7,834.60 |
| 合 计 | 61,253.16 | 8,804.98 |

本公司不存在抵押、冻结等限制变现或存放在境外、或有潜在回收风险的款项。

2. 应收账款

(1) 账龄分析

| 账 龄 | 年末数 | | | 年初数 | | |
|-------|------------|--------|------|-----------|--------|------|
| | 余 额 | 比例% | 坏账准备 | 余 额 | 比例% | 坏账准备 |
| 1 年以内 | 120,000.00 | 75.95 | | | | |
| 1-2 年 | | | | | | |
| 2-3 年 | | | | 38,000.00 | 100.00 | |
| 3 年以上 | 38,000.00 | 24.05 | | | | |
| 合 计 | 158,000.00 | 100.00 | | 38,000.00 | 100.00 | |

(2) 欠款单位明细如下:

| 单位名称 | 金 额 | 比 例 (%) |
|---------------|------------|---------|
| 北京金源鸿大房地产有限公司 | 120,000.00 | 75.95 |
| 北京青年报社 | 38,000.00 | 24.05 |
| 合 计 | 158,000.00 | 100.00 |

(3) 截止 2022 年 12 月 31 日应收账款期末余额无持有本公司 5%(含 5%)以上表决权股份股东欠款。

3. 预付账款

(1) 账龄分析

| 账 龄 | 年 末 数 | | | 年 初 数 | | |
|-------|-----------|--------|------|-----------|--------|------|
| | 余 额 | 比例% | 坏账准备 | 余 额 | 比例% | 坏账准备 |
| 1 年以内 | 11,000.00 | 100.00 | | 11,000.00 | 100.00 | |
| 1-2 年 | | | | | | |
| 2-3 年 | | | | | | |
| 3 年以上 | | | | | | |
| 合 计 | 11,000.00 | 100.00 | | 11,000.00 | 100.00 | |

(2) 欠款单位明细如下:

| 单位名称 | 金 额 | 比 例 (%) |
|------|-----------|---------|
| 预付房租 | 11,000.00 | 100.00 |
| 合 计 | 11,000.00 | 100.00 |

(3) 截止 2022 年 12 月 31 日预付账款期末余额无持有本公司 5%(含 5%)以上表决权股份股东欠款。

4. 其他应收款

(1) 账龄分析

| 账 龄 | 年 末 数 | | | 年 初 数 | | |
|-------|------------|-------|------|------------|-------|------|
| | 余 额 | 比例% | 坏账准备 | 余 额 | 比例% | 坏账准备 |
| 1 年以内 | 841,842.85 | 72.30 | | 411,100.00 | 31.56 | |

| | | | | | | |
|-------|--------------|--------|--|--------------|--------|--|
| 1-2 年 | 161,100.00 | 13.83 | | 460,000.00 | 35.31 | |
| 2-3 年 | 150,000.00 | 12.88 | | 420,017.33 | 32.24 | |
| 3 年以上 | 11,500.00 | 0.99 | | 11,500.00 | 0.89 | |
| 合 计 | 1,164,442.85 | 100.00 | | 1,302,617.33 | 100.00 | |

(2) 欠款单位前五名明细如下:

| 单位名称 | 金 额 | 比 例 (%) |
|-----------|--------------|---------|
| 邓 薇 | 841,842.85 | 72.30 |
| 中天华茂会计事务所 | 300,000.00 | 25.76 |
| 物华大厦押金 | 11,100.00 | 0.95 |
| 蓝宝大厦押金 | 7,500.00 | 0.64 |
| 德吉食品公司 | 4,000.00 | 0.34 |
| 合 计 | 1,164,442.85 | 100.00 |

(3) 截止 2022 年 12 月 31 日其他应收款期末余额无持有本公司 5%(含 5%)以上表决权股份股东欠款。

中睿会计师事务所有限公司

5. 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧明细项目列示如下:

| 项 目 | 年初账面余额 | 本年增加额 | 本年减少额 | 年末账面余额 |
|------------|-----------|----------|-------|-----------|
| ① 固定资产原值 | | | | |
| 电子设备 | 75,321.57 | | | 75,321.57 |
| 办公家具 | 21,045.00 | | | 21,045.00 |
| 合 计 | 96,366.57 | | | 96,366.57 |
| ② 累计折旧 | | | | |
| 电子设备 | 65,442.91 | 3,313.68 | | 68,756.59 |
| 办公家具 | 20,834.64 | | | 20,834.64 |
| 合 计 | 86,277.55 | 3,313.68 | | 89,591.23 |
| ③ 固定资产减值准备 | | | | |

| | | | | |
|----------|-----------|--|----------|----------|
| 电子设备 | | | | |
| 办公家具 | | | | |
| 合 计 | | | | |
| ④ 固定资产净值 | | | | |
| 电子设备 | 9,878.66 | | 3,313.68 | 6,564.98 |
| 办公家具 | 210.36 | | | 210.36 |
| 合 计 | 10,089.02 | | 3,313.68 | 6,775.34 |

6. 其他应付款

(1) 账龄分析

| 账 龄 | 年末数 | | | 年初数 | | |
|-------|------------|---------|------|------------|---------|------|
| | 余 额 | 比例% | 欠款原因 | 余 额 | 比例% | 欠款原因 |
| 1 年以内 | 904,701.38 | 100.00% | 往来款 | 779,417.69 | 100.00% | 往来款 |
| 1-2 年 | | | | | | |
| 2-3 年 | | | | | | |
| 3 年以上 | | | | | | |
| 合 计 | 904,701.38 | 100.00 | | 779,417.69 | 100.00 | |

(2) 欠款单位明细如下:

| 单位名称 | 金 额 | 比 例 (%) |
|----------------|------------|---------|
| 北京世纪华澳投资管理咨询公司 | 668,625.44 | 73.91 |
| 风险准备金 | 231,703.38 | 25.61 |
| 社会保险 | 4,372.56 | 0.48 |
| 合 计 | 904,701.38 | 100.00 |

(3) 截止 2022 年 12 月 31 日其他应付款期末余额无持有本公司 5%(含 5%) 以上表决权股份股东欠款。

7. 未交税金

| 项 目 | 年初账面余额 | 本期应缴 | 本期已缴 | 年末账面余额 |
|---------|----------|-----------|-----------|-----------|
| 城建税 | 12.47 | 476.66 | 157.82 | 331.31 |
| 教育费附加 | | 183.49 | 41.50 | 141.99 |
| 个人所得税 | 1,000.00 | 10,094.46 | 10,039.65 | 1,054.81 |
| 地方教育费附加 | | 122.32 | 27.66 | 94.66 |
| 增值税 | 356.44 | 13,619.15 | 4,509.57 | 9,466.02 |
| 合 计 | 1,368.91 | 24,496.08 | 14,776.20 | 11,088.79 |

8. 实收资本

| 股东名称 | 年初余额 | | 本年 增加 (万元) | 本年 减少 (万元) | 年末余额 | |
|------|--------------|-------------|------------------|------------------|--------------|-------------|
| | 投资金额 (万元) | 所占比例 (%) | | | 投资金额 (万元) | 所占比例 (%) |
| 詹志斌 | 80.00 | 80.00 | | | 80.00 | 80.00 |
| 李彩丽 | 20.00 | 20.00 | | | 20.00 | 20.00 |
| 合 计 | 100.00 | 100.00 | | | 100.00 | 100.00 |

9. 未分配利润

| 项 目 | 本年发生额 | 上年发生额 |
|--------------|-------------|-------------|
| 上年年末余额 | -410,275.27 | -170,115.29 |
| 加：年初未分配利润调整数 | | |
| 其中：会计注册变更 | | |
| 重大会计差错 | | |
| 其他因素调整 | | |
| 本年年初余额 | -410,275.27 | -170,115.29 |
| 本年增加额 | -104,043.55 | -240,159.98 |
| 其中：本年净利润转入 | -100,121.40 | -232,795.13 |
| 其他增加 | | |

| | | |
|-----------------|-------------|-------------|
| 本年减少额 | 3,922.15 | 7,364.85 |
| 其中：本年提取盈余公积数 | | |
| 本年分配现金股利数 | | |
| 本年分配股票股利数 | | |
| 其他减少 | 3,922.15 | 7,364.85 |
| 本年年末余额 | -514,318.82 | -410,275.27 |
| 其中：董事会已批准的现金股利数 | | |

备注：本年减少额为 2021 年度汇算清缴时补交企业所得税税款。

10. 主营业务收入

| 项目分类 | 本年发生额 | 上年发生额 |
|-----------|--------------|--------------|
| 评估收入 | 546,380.85 | 1,093,267.31 |
| 咨询费收入 | 516,750.00 | 118,811.88 |
| 其他收入-个税返还 | 189.60 | |
| 合 计 | 1,063,320.45 | 1,212,079.19 |

11. 主营业务税金及附加

| 项目分类 | 本年发生额 | 上年发生额 |
|---------|--------|--------|
| 城建税 | 476.66 | 257.88 |
| 教育费附加 | 183.49 | 105.17 |
| 地方教育费附加 | 122.32 | 70.11 |
| 印花税 | 7.80 | 174.00 |
| 合 计 | 790.27 | 607.16 |

12. 管理费用

| 项目分类 | 本年发生额 | 上年发生额 |
|------|------------|------------|
| 办公耗材 | 11,912.04 | 13,737.83 |
| 工 资 | 498,927.58 | 500,918.03 |

| | | |
|-------|--------------|--------------|
| 水 电 费 | 2,088.43 | 2,922.00 |
| 房 租 | 132,000.00 | 157,462.62 |
| 团体会费 | 8,200.00 | 8,492.97 |
| 个人会费 | 14,760.00 | 16,200.00 |
| 交 通 费 | 13,219.63 | 17,931.78 |
| 餐 费 | 132,283.50 | 17,194.40 |
| 折 旧 | 3,313.68 | 989.80 |
| 租 车 费 | | 9,600.00 |
| 汽车费用 | 42,634.51 | |
| 差 旅 费 | 103,743.88 | 209,559.00 |
| 咨 询 费 | | 210,000.00 |
| 福 利 费 | 4,405.95 | 1,124.63 |
| 养老保险 | 14,536.00 | 40,443.84 |
| 失业保险 | 454.30 | 1,521.78 |
| 工伤保险 | | 977.93 |
| 医疗保险 | 8,903.28 | 28,004.48 |
| 住房公积金 | 8,070.00 | 12,967.00 |
| 维修费 | 7,683.00 | 1,890.00 |
| 管理费 | | 1,000.00 |
| 服务费 | 102,250.00 | 13,900.00 |
| 风险准备金 | 53,156.54 | 178,546.84 |
| 合 计 | 1,162,905.76 | 1,445,384.93 |

13. 财务费用

| 项目分类 | 本年发生额 | 上年发生额 |
|------|---------|---------|
| 利息收入 | -279.18 | -238.65 |

| | | |
|-------|---------|---------|
| 银行手续费 | 25.00 | 50.00 |
| 合 计 | -254.18 | -188.65 |

14. 营业外收入

| 项目分类 | 本年发生额 | 上年发生额 |
|--------|-------|----------|
| 减免增值税 | | 4,752.49 |
| 退多收社保费 | | 376.63 |
| 合 计 | | 5,129.12 |

15. 营业外支出

| 项目分类 | 本年发生额 | 上年发生额 |
|--------|-------|----------|
| 代开房租税金 | | 4,200.00 |
| 合 计 | | 4,200.00 |

七、关联方关系及其交易

(一) 关联方关系

中睿会计师事务所有限公司

| 关联方名称 | 与本公司的关系 |
|-------|----------|
| 詹志斌 | 投资与被投资关系 |
| 李彩丽 | 投资与被投资关系 |
| 合 计 | |

(二) 关联方交易

本公司本年度不存在关联方交易。

(三) 关联方应收应付款项余额

本公司本年度不存在关联方往来余额。

(四) 担保事项

本年度未发生担保事项。

八、重要会计政策和会计估计变更

截止 2022 年 12 月 31 日无重要会计政策和会计估计变更。

九、或有事项

截止 2022 年 12 月 31 日无重要或有事项。

中睿会计师事务所有限公司

十、资产负债表日后事项

截止 2022 年 12 月 31 日无需要披露资产负债表日后事项。

北京恒信诚资产评估有限公司

2023 年 01 月 31 日

6

姓名: 印文
证件编号: 100001001833

姓名: 印文
证件编号: 100001001833

姓名: 印文
证件编号: 100001001833

姓名: 印文
证件编号: 100001001833

姓名: 印文
证件编号: 100001001833

姓名: 印文
证件编号: 100001001833

7

5

注册会计师 100001001833
 姓名: 印文
 中国注册会计师协会
 Association of CPAs of China
 发证日期: 1999年9月28日

1999年9月28日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
 中国注册会计师协会

姓名: 印文
 Sex: 男
 出生日期: 1970年4月19日
 Date of Birth: 1970-04-19
 工作单位: 中税会计师事务所
 Working unit: 中税会计师事务所
 身份证号码: 110108700419601
 Identity card No: 110108700419601



| | |
|-------------------|-----------------|
| Full name | 李博斌 |
| Sex | 男 |
| Date of birth | 1970年11月16日 |
| Working unit | 中德会计师事务所 |
| Identity card No. | 110108701116609 |

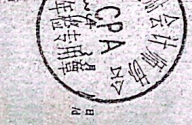
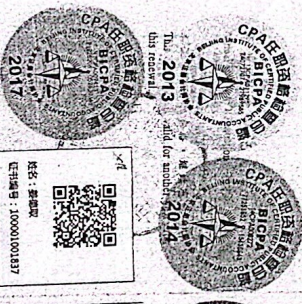
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书年检合格有效
This certificate is valid
but renewal.



证书编号: 100001001837
发证机构: 中国注册会计师协会
发证日期: 1999年9月28日

1999年9月28日



姓名: 李博斌
证件编号: 100001001837

姓名: 李博斌
证件编号: 100001001837



会计师事务所 执业证书

名称：中睿会计师事务所有限公司

主任会计师：胡文

办公场所：北京市海淀区北三环西路48号北京科技会展中心1号楼A座16D

组织形式：有限责任

会计师事务所编号：11000214

注册资本(出资额)：50 万元

批准设立文号：财协字[1999]136号

批准设立日期：1999-10-14



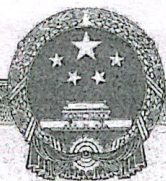
证书序号：NO.006224

说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码

91110108718718118D

营业执照

(副本)(1-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 中睿会计师事务所有限公司
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
 法定代表人 胡文



注册资本 50万元
 成立日期 1999年12月07日
 营业期限 1999年12月07日至长期
 住所 北京市海淀区北三环西路48号北京科技会展中心1号楼A座16D

经营范围 审计企业会计报表，出具审计报告，验证企业注册资本（金），出具验资报告，办理企业合并、分立、清算事项中的审计业务，出具有关的报告，法律、行政法规规定的其它审计业务；会计业务咨询服务；国有资产、非国有资产评估。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2019年 08月 21日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制