

2021 年度国际业务收入来源情况

序号	客户英文名称	客户中文名称	业务收费金额 (币种: 人民币/ 单位: 元)	备注
1	ADECCO PERSONNEL LTD		40000.00	
2	CHINA LOGISTICS INFRASTRUCTURES (HOLDINGS) LIMITED		170000.00	
3	TOP RESULT PROMOTION LIMITED	通成推广有限公司	75000.00	
4	AVIC GENERAL (FRANCE)	法国飞鲸公司	144000.00	
5	CHINA LOGTSTICS INFRASTRUCTURES (HOLDINGS) LIMITED	中国物流基础设施(控 股)有限公司	90000.00	
6	EVERBRIGHT SECURITIES FINANCIAL HOL DINGS LILITED	光大证券金融控股有 限公司	274987.00	
7	Indicative Valuation of Beijing Tong Ren Tang (Auckland) Company Limited	北京同仁堂国药有限 公司	55000.00	
8	BEIJING PROPERTIES (HOLDINGS) LIMIT ED	北京建设(控股)有限 公司	239987.00	
9	China Industrial Properties (Holdings) Limited	中国工业地产(控股) 有限公司	102987.00	
10	China Industrial Properties (Holdings) Limited	中国工业地产(控股) 有限公司	67500.00	
	SSinolog (China) Holding I Pte.Ltd.		22500.00	
11	JM Capital Limited		40000.00	
合计:			1321961.00 元 (人民币)	



按上表对应序号进行简要说明如下：

1、付款客户：ADECCO PERSONNEL LTD 对应项目名称：北京外企人力资源服务有限公司拟以持有的股权对北京外企德科人力资源服务陕西有限公司进行增资涉及北京外企人力资源服务陕西有限公司股东全部权益价值，付款方 ADECCO PERSONNEL LTD 为北京外企德科人力资源服务陕西有限公司股东，因此该项目协商由

ADECCO PERSONNEL LTD 支付评估费用 4 万元，因此大陆的标的公司由香港公司进行了付费。

2、业务名称：中国物流基础设施(控股)有限公司拟转让其持有的新阳置业有限公司股权所涉及的新阳置业有限公司股东全部权益价值评估项目，中国物流基础设施(控股)有限公司拟转让其持有的新辉国际发展有限公司股权所涉及的新辉国际发展有限公司股东全部权益价值评估项目，付款方为委托方 CHINA LOGISTICS INFRASTRUCTURES (HOLDINGS) LIMITED，委托方为境外设立的企业，被评估单位为委托方持有有一定比例股权的境内企业。

3、业务名称：北京市地铁运营有限公司和通成推广有限公司拟确定双方在北京地下铁道通成广告有限公司运营下的北京地铁 1、2、5、6、7、8、9、10 号线、八通线九条线路广告媒体资源收益分配比例项目，在上述业务下签订了补充合同，合同约定金额 15 万，由委托人北京市地铁运营有限公司、通成推广有限公司（英文名 TOP RESULT PROMOTTON LIMITED）两家单位各支付 7.5 万。其中通成推广有限公司（英文名 TOP RESULT PROMOTTON LIMITED）为香港注册公司，因

此跨境付款，付款金额 7.5 万。

4、业务名称：通飞法国公司拟退出法国飞鲸公司所涉及的法国飞鲸公司股东全部权益价值评估项目，付款方为该业务的股权转让方，注册地法国，从法国银行付款，金额人民币 14.4 万元。

5、业务名称：中国物流基础设施（控股）有限公司拟转让股权涉及的城利投资有限公司股东全部权益价值评估项目，付款方为该业务的股权转让方，注册地香港，从香港银行付款，金额人民币 9 万元。

6、评估业务名称：光大证券金融控股有限公司下属 22 家子公司业务平台合并股东全部权益价值项目，付款单位为该评估业务的委托人（资产评估委托合同的甲方），付款银行所在地为香港特别行政区。

付款金额 274987 元。

7、业务名称：Indicative Valuation of Beijing Tong Ren Tang (Auckland) Company Limited 评估复核项目，付款方北京同仁堂国药有限公司为被评估单位大股东，拟复核股权收购估值报告。注册地为香港，从香港银行付款，金额为人民币 5.5 万元。

8、业务名称：北京建设（控股）有限公司拟出售其下属公司股权所涉及的股东全部权益价值评估项目，在上述业务下签订各资产评估委托合同，由委托人北京建设（控股）有限公司（英文名 Beijing Properties (Holdings) Limited）支付预付款 239987 元。北京建设（控股）有限公司注册地为：Clarendin House 2 Church Street Hamilton HM 11 Bermuda，因此跨境付预付款。

9、业务名称：中国工业地产（控股）有限公司拟出售其下属公司股



权所涉及的股东全部权益价值评估项目在上述业务下签订了资产评估委托合同，合同约定金额 43 万，由委托人中国工业地产（控股）有限公司(英文名 China Industrial Properties (Holdings) Limited) 支付尾款 102987 元。中国工业地产（控股）有限公司（英文名 China Industrial Properties (Holdings) Limited）注册地为英属维尔京群岛，因此跨境付尾款，付款金额 102987 元。

10、业务名称：中国工业地产（控股）有限公司拟出售其下属公司股权所涉及的股东全部权益价值评估项目，在上述业务下签订了资产评估委托合同，合同约定金额 30 万，由委托人中国工业地产（控股）有限公司(英文名 China Industrial Properties (Holdings) Limited) 和 SSinolog (China) Holding I Pte.Ltd. 分别支付预付款 67500 元和 22500 元。中国工业地产(控股)有限公司(英文名 China Industrial Properties (Holdings) Limited) 注册地为英属维尔京群岛；SSinolog (China) Holding I Pte.Ltd. 注册地为新加坡，因此跨境付款。

11、业务名称：JM Capital Limited 拟回购股权项目  
由于委托方是一家英国的企业，因此跨境付款 40000 元。

以上境外客户企业付款合计金额：（人民币）1321961.00 元

北京国融兴华资产评估有限责任公司

2022年6月22日

