

中国平安财产保险股份有限公司

平安评估师事务所职业责任保险

保险单号: 10120003902967140924 验真码: Fv485LVpp94G8hmWZx

鉴于投保人向中国平安财产保险股份有限公司北京分公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分），并同意向本公司缴付本保险单明细表中列明的保险费，本公司同意在本保单条款规定的保险责任范围内，对保险期限内被保险人的损失负赔偿责任，特立本保险单为凭。

被保险人 中都国脉（北京）资产评估有限公司

保险期限 自2025年05月08日00时起至2026年05月07日24时止

含税保费 人民币 壹万柒仟陆佰元整 (RMB 17600.00)

不含税保费 人民币 壹万陆仟陆佰零叁元柒角柒分 (RMB 16603.77)

税额 人民币 玖佰玖拾陆元贰角叁分 (RMB 996.23)

复核: 叶寒梅

制单: 朱毅杰

签发日期: 2025年04月14日

中国平安财产保险股份有限公司北京分公司

签单公司: 中国平安财产保险股份有限公司北京市顺义支公司

(盖章)

签单公司地址: 北京市顺义区南法信镇华英园9号楼4层4032-4042、4044、4045、4051、4052、4063、4064室

(本保单加盖保单专用章生效)

本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据。您收到电子保单后可通过点击电子签章，或登陆CA中心认证官网 (<https://expverify.cfca.com.cn/ExperienceVerify/>)，上传电子保单查验保单真伪。也可访问以下网站，管理您的保险信息。如有疑问，请致电服务热线95511。

个人网络查询: 请访问<http://one.pingan.com/> 注册并登陆平安一账通。

企业网络查询: 请访问<https://icore-aaas.pingan.com.cn> 注册并登陆企业宝, 或者扫一扫, 下载企业宝APP在线查询电子保单。



中国平安财产保险股份有限公司

平安评估师事务所职业责任保险

保险单号：10120003902967140924 验真码：Fv485LVpp94G8hmWZx

一、被保险人信息

被保险人名称：中都国脉（北京）资产评估有限公司

被保险人地址：北京市朝阳区南磨房路37号3层306室

二、保险期间 自 2025年05月08日 00时起, 至 2026年05月07日 24时止

三、标的信息

是否为统保业务：否

注册评估师人数：12

营业范围：资产评估

营业区域：中国大陆地区

保单承保方式：索赔发生制

追溯期起始日：2018-04-26

司法管辖：中华人民共和国司法（港、澳、台除外）

年营业收入：8000000

四、保险方案

平安评估师事务所职业责任保险	累计赔偿限额为 10,000,000 人民币
	每次事故赔偿限额为 500,000 人民币

五、限额描述 1. 平安评估师事务所职业责任保险
2. 平安评估师事务所职业责任保险

六、保费

总保费 人民币壹万柒仟陆佰元整 (RMB 17,600.00)

七、免赔说明 1. 本保险对每次事故绝对免赔人民币2000或损失金额的5%，以高者为准。

八、付费信息

付费日期：2025年05月06日17时08分52秒

付费约定：
1、投保人应按约定交付保险费。
2、约定一次性交付保险费的，投保人在约定交费日后交付保险费的，保险人对交费之前发生的保险事故不承担保险责任。
3、约定分期交付保险费的，保险人按照保险事故发生前保险人实际收取保险费总额与投保人应当交付的保险费的比例承担保险责任，投保人应当交付的保险费是指截至保险事故发生时投保人按约定分期应该缴纳的保费总额。

九、特别约定

无

签单日期：2025年05月06日

保费确认时间：2025年05月06日 17时08分52秒

保单生成时间：2025年05月06日 17时26分05秒

保单打印时间：2025年05月06日 17时26分05秒

银行流水号：

中国平安财产保险股份有限公司

PING AN PROPERTY & CASUALTY INSURANCE COMPANY OF CHINA, LTD

平安评估师事务所职业责任保险投保单



投保单号：50120003903644001315

投保须知：

- 本投保单和《平安评估师事务所职业责任保险条款》及附加条款是保险合同的组成部分，请您仔细阅读保险合同的各项内容，重点关注保险产品名称、主要条款、保障范围、保险期间、保险费及交费方式、赔偿限额、免除或者减轻保险人责任的条款、索赔程序、退保及其他费用扣除、保险合同效力中止与恢复等规定。如您有任何疑问，可以要求销售人员对上述内容进行详细讲解。
- 请您了解违反如实告知义务导致的法律后果：根据《保险法》规定，投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同；投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费；投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有重大影响的，保险人对合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但应退还保险费。
- 请您按本保险合同的约定及时交纳保险费。
- 本公司服务电话为95511，如您有任何疑问，可拨打服务电话进行咨询、报案、投诉；您也可通过本公司官方渠道（平安产险官网/平安产险公众号/好车主APP/好生活APP/企业宝APP）进行在线咨询、报案、投诉。

上年投保情况	投保公司： <input type="checkbox"/> 平安 <input type="checkbox"/> 人保 <input type="checkbox"/> 太保 <input type="checkbox"/> 其他公司	上年保单号	10120003902477530379	
被保险人信息				
被保险人名称	中都国脉（北京）资产评估有限公司			
证件类型	<input checked="" type="checkbox"/> 统一社会信用代码	<input type="checkbox"/> 税务登记证	<input type="checkbox"/> 营业执照注册号	<input type="checkbox"/> 组织机构代码证 <input type="checkbox"/> 其他
证件号码	9111*****750J			
通讯地址	北京市朝阳区南磨房路37号3层306室			
联系方式	135****6848	联系人名称	张先生	邮箱 zl***@sinocap.com.cn
投保人信息				
投保人名称	中都国脉（北京）资产评估有限公司			
证件类型	<input checked="" type="checkbox"/> 统一社会信用代码	<input type="checkbox"/> 税务登记证	<input type="checkbox"/> 营业执照注册号	<input type="checkbox"/> 组织机构代码证 <input type="checkbox"/> 其他
证件号码	9111*****750J			
通讯地址	北京市朝阳区南磨房路37号3层306室			
联系方式	135****6848	联系人名称	张先生	邮箱 zl***@sinocap.com.cn
行业类型：				
标的信息				
是否为统保业务：否				
注册评估师人数：12				
营业范围：资产评估				
营业区域：中国大陆地区				
保单承保方式：索赔发生制				
追溯期起始日：2018-04-26				
司法管辖：中华人民共和国司法（港、澳、台除外）				
年营业收入：8000000				
保险期限：自2025年05月08日00时起至2026年05月07日24时止				
责任限额(赔偿限额币种:人民币)				
主险	平安评估师事务所职业责任保险		累计赔偿限额:10,000,000	
			每次事故赔偿限额:500,000	
附加险	无			
保费	(大写): 人民币壹万柒仟陆佰元整		(小写): RMB17,600	
限额描述	无			
免赔说明	1. 本保险对每次事故绝对免赔人民币2000或损失金额的5%，以高者为准。			
付款日期	应付保费	付费起期	付费止期	币种
	17600.0	2025年05月06日	2025年05月06日	人民币
付费约定：				
1、投保人应按约定交付保险费。				
2、约定一次性交付保险费的，投保人在约定交费日后交付保险费的，保险人对交费之前发生的保险事故不承担保险责任。				
3、约定分期交付保险费的，保险人按照保险事故发生前保险人实际收取保险费总额与投保人应当交付的保险费的比例承担保险责任，投保人应当交付的保险费是指截至保险事故发生时投保人按约定分期应该缴纳的保费总额。				
特别约定：无				



共保信息：无

是否认证开通我司线上服务平台-企业宝平台：否 是 已认证

本投保人已经认真阅读《中国平安财产保险股份有限公司企业认证用户“使用协议”》，已了解并同意其中所有内容 & 免责条款，现自愿申请企业宝平台企业认证，并授权下列超级管理员代表本投保人在企业宝平台进行投保、查询、批改、理赔及开设了账户等操作，下列超级管理员行为均代表本投保人行，本投保人均予以认可，并承担相关法律后果。

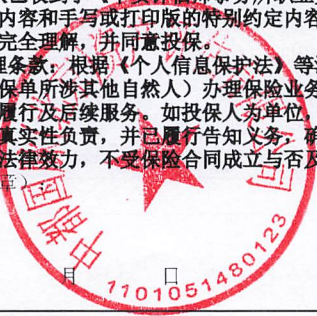
请您在取得下列管理员同意后，按照实际情况填写企业宝平台超级管理员信息

超级管理员信息	超级管理员1	姓名	
		电话	
		身份证号	
	超级管理员2	姓名	
		电话	
		身份证号	
	超级管理员3	姓名	
		电话	
		身份证号	

投保人声明：

- 本人兹申明上述各项内容填写属实。
- 本投保人确认已收到了《平安评估师事务所职业责任保险条款》，且贵公司已向本投保人详细介绍了条款的内容，特别就保险条款中免除保险人责任的条款内容和手写或打印版的特别约定内容作出明确说明，本投保人对免除保险人责任的条款的概念、内容及其法律后果，均因保险人的明确说明已完全理解，并同意投保。
- 个人信息处理条款：根据《个人信息保护法》等法律法规，本人（如为单位，则代表本单位）同意中国平安财产保险股份有限公司依法采集本人（本单位及保单所涉其他自然人）办理保险业务所需的信息要素（包括但不限于姓名、证件类型、证件号码、证件有效期等），并用于保险合同的订立、履行及后续服务。如投保人为单位，本单位承诺对保单所涉自然人（包括但不限于员工等投保人有保险利益的自然人）的个人信息的合法性、真实性负责，并已履行告知义务，确保本保单所涉自然人知悉并同意其个人信息将被用于团体保险相关事宜。本条款自签署时生效，具有独立法律效力，不受保险合同成立与否及效力状态变化的影响。

投保人签字（盖章）



□ 期 年 □ 月 □ 日

偿付能力信息披露：

请您了解本公司最近季度的偿付能力信息，该信息可以作为您决定是否投保的参考信息。截至2025年一季度，我公司综合偿付能力充足率为206%，该偿付能力充足率达到了监管要求；我公司最近一期的风险综合评级结果为A类。

以下信息由保险公司填写：

机构代码：20120	业务渠道代码：J	商机编号
业务员姓名：朱毅杰	业务员代码：2010701790	业务员手机：
主介绍人姓名：	主介绍人代码：	业务员签字：
经纪人名称：君石保险经纪有限公司北京分公司	代理人协议：	校验：

平安评估师事务所职业责任保险产品说明

一、条款名称

平安评估师事务所职业责任保险

二、保障范围

第一条 在保险期间或保险合同载明的追溯期内，被保险人在承办评估业务过程中，因过失未尽其业务上应尽之责任及义务，造成委托人及其利害关系人的经济损失，委托人及其利害关系人在保险期间内首次向被保险人提出损害赔偿请求，依照中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）应由被保险人承担的经济赔偿责任，保险人按照本保险合同约定负责赔偿。

第二条 保险事故发生后，被保险人因保险事故而被提起仲裁或者诉讼的，对应由被保险人支付的仲裁或诉讼费用以及事先经保险人书面同意支付的其它必要的、合理的法律费用（以下简称“法律费用”），保险人按照本保险合同约定也负责赔偿。

三、保险期间

第一条 除另有约定外，保险期间为一年，以保险单载明的起讫时间为准。

四、赔偿限额及免赔额（率）

第一条 赔偿限额包括每次事故赔偿限额、累计赔偿限额，由投保人与保险人协商确定，并在保险合同中载明。

第二条 每次事故免赔额（率）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

五、责任免除

第一条 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：

- （一）被保险人从事的业务范围超出其评估资格证书或营业执照核定的范围；
- （二）被保险人或其执业人员超越委托人的授权范围所办理的业务；
- （三）被保险人在相关评估资格证书、营业执照被注销、撤回、吊销期间，或被保险执业人员被取消执业资格，或在受停业、停职处分的情况下承办的评估业务；
- （四）被保险执业人员未经被保险人同意，私自承办评估业务；
- （五）被保险人从事的非评估业务；
- （六）非被保险执业人员从事的评估业务；
- （七）在保险单规定的追溯期起始日开始前（若无追溯期，则为“保险期间开始前”）被保险人已经出具并签署的评估报告或其他工作文件。

第二条 下列原因造成的损失、费用或责任，保险人不负责赔偿：

- （一）投保人、被保险人或其代表的故意行为或重大过失、欺诈、恶意串通损害委托人利益的行为；
- （二）战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动；
- （三）核辐射、核爆炸、核污染或其他放射性污染；

- (四) 大气污染、土地污染、水污染或其他各种污染；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 地震、火山爆发、海啸、雷击、洪水、暴雨、台风、龙卷风、暴风、雪灾、雹灾、冰凌、泥石流、崖崩、地崩、突发性滑坡、地面突然下陷等自然灾害；
- (七) 委托人提供的账册、报表、文件或其他资料的损毁、灭失、盗窃、抢劫、丢失；
- (八) 被保险人泄漏委托人的商业秘密或对其进行诽谤。

第三条 下列损失、费用或责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 被保险人或其雇员的人身伤亡或其所有或管理的财产的损失；
- (二) 被保险人应该承担的合同责任，但无合同存在时仍然应由被保险人承担的经济赔偿责任不在此限；
- (三) 罚款、罚金或惩罚性赔偿；
- (四) 精神损害赔偿；
- (五) 间接损失；
- (六) 投保人、被保险人在投保之前已经知道或可以合理预见的索赔情况；
- (七) 被保险人对委托人或第三者的身体伤害或有形财产的毁损或灭失；
- (八) 被保险人对外担保产生的责任；
- (九) 本保险合同中载明的免赔额、按免赔率折算的免赔额。

第四条 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用或责任，保险人不负责赔偿。

六、退保说明

1、退保流程：请联系客服热线95511或前往我公司门店进行退保，退保申请应以书面形式发起，我公司将及时审核是否符合退保条件，若符合条件且资料齐全，退保保费会退还至指定银行卡账户。

2、退保时限：退保审核流程一般不超过30日，退保成功后，退保保费预计3-5个工作日内到账。

3、退保费用：根据《保险法》第五十四条，保险责任开始前，投保人要求解除合同的，应当按照合同约定向保险人支付手续费，保险人应当退还保险费。保险责任开始后，投保人要求解除合同的，保险人应当将已收取的保险费，按照合同约定扣除自保险责任开始之日起至合同解除之日止应收的部分后，退还投保人。退保保费计算规则详见条款规定。

七、索赔程序

发生保险事故后，请及时拨打我公司7x24小时客服热线95511报案，我公司理赔人员将第一时间处理赔偿事宜。在收齐全部理赔资料后，我公司将审核案件，对属于保险责任范围内的各类损失支付理赔金，理赔金会支付至指定银行卡账户。

中国平安财产保险股份有限公司
平安评估师事务所职业责任保险条款

注册号:C00001730912019122509111

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 凡在中华人民共和国境内（不包括香港、澳门和台湾地区）依法设立的评估师事务所及其执业人员均可作为本保险合同的投保人、被保险人。

保险责任

第三条 在保险期间或保险合同载明的追溯期内，被保险人在承办评估业务过程中，因过失未尽其业务上应尽之责任及义务，造成委托人及其利害关系人的经济损失，委托人及其利害关系人在保险期间内首次向被保险人提出损害赔偿请求，依照中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）应由被保险人承担的经济赔偿责任，保险人按照本保险合同约定负责赔偿。

第四条 保险事故发生后，被保险人因保险事故而被提起仲裁或者诉讼的，对应由被保险人支付的仲裁或诉讼费用以及事先经保险人书面同意支付的其它必要的、合理的法律费用（以下简称“法律费用”），保险人按照本保险合同约定也负责赔偿。

责任免除

第五条 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：

- （一）被保险人从事的业务范围超出其评估资格证书或营业执照核定的范围；
- （二）被保险人或其执业人员超越委托人的授权范围所办理的业务；
- （三）被保险人在相关评估资格证书、营业执照被注销、撤回、吊销期间，或被保险执业人员被取消执业资格，或在受停业、停职处分的情况下承办的评估业务；
- （四）被保险执业人员未经被保险人同意，私自承办评估业务；
- （五）被保险人从事的非评估业务；
- （六）非被保险执业人员从事的评估业务；
- （七）在保险单规定的追溯期起始日开始前（若无追溯期，则为“保险期间开始前”）被保险人已经出具并签署的评估报告或其他工作文件。

第六条 下列原因造成的损失、费用或责任，保险人不负责赔偿：

- （一）投保人、被保险人或其代表的故意行为或重大过失、欺诈、恶意串通损害委托人利益的行为；
- （二）战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动；
- （三）核辐射、核爆炸、核污染或其他放射性污染；

- (四) 大气污染、土地污染、水污染或其他各种污染；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 地震、火山爆发、海啸、雷击、洪水、暴雨、台风、龙卷风、暴风、雪灾、雹灾、冰凌、泥石流、崖崩、地崩、突发性滑坡、地面突然下陷等自然灾害；
- (七) 委托人提供的账册、报表、文件或其他资料的损毁、灭失、盗窃、抢劫、丢失；
- (八) 被保险人泄漏委托人的商业秘密或对其进行诽谤。

第七条 下列损失、费用或责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 被保险人或其雇员的人身伤亡或其所有或管理的财产的损失；
- (二) 被保险人应该承担的合同责任，但无合同存在时仍然应由被保险人承担的经济赔偿责任不在此限；
- (三) 罚款、罚金或惩罚性赔偿；
- (四) 精神损害赔偿；
- (五) 间接损失；
- (六) 投保人、被保险人在投保之前已经知道或可以合理预见的索赔情况；
- (七) 被保险人对委托人或第三者的身体伤害或有形财产的毁损或灭失；
- (八) 被保险人对外担保产生的责任；
- (九) 本保险合同中载明的免赔额、按免赔率折算的免赔额。

第八条 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用或责任，保险人不负责赔偿。

赔偿限额与免赔额（率）

第九条 赔偿限额包括每次事故赔偿限额、累计赔偿限额，由投保人与保险人协商确定，并在保险合同中载明。

第十条 每次事故免赔额（率）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 除另有约定外，保险期间为一年，以保险单载明的起讫时间为准。

保险人义务

第十二条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十三条 保险人按照本保险合同的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十四条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险

责任的核定；情形复杂的，保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后，尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十五条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十六条 订立保险合同，保险人就保险标的或者被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除保险合同。

前款规定的合同解除权，自保险人知道有解除事由之日起，超过三十日不行使而消灭。自合同成立之日起超过二年的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。

保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

第十七条 除另有约定外，投保人应当在保险责任起始日前一次性交清全部保险费，投保人未按约定交纳保险费，保险合同不生效。

采用分期支付保险费的，投保人应按照本保险合同的约定，按时支付保险费。**投保人未按本保险合同支付保费的，保险人可以解除保险合同。**

第十八条 被保险人应严格遵守国家有关规定，加强管理，采取合理的预防措施，尽力避免或减少责任事故的发生。

保险人可以对被保险人遵守前款约定的情况进行检查，向投保人、被保险人提出消除不安全因素和隐患的书面建议，投保人、被保险人应该认真付诸实施。但前述检查并不构成保险人对被保险人的任何承诺。

投保人、被保险人未按照约定履行上述安全义务的，保险人有权要求增加保险费或者解除合同。

第十九条 在保险合同有效期内，保险标的的危险程度显著增加的，被保险人应当及时通知保险人，保险人可以增加保险费或者解除合同。

被保险人未履行前款约定的通知义务的，因保险标的的危险程度显著增加而发生的保险事故，保险人不承担赔偿保险金的责任。

第二十条 知道保险事故发生后，被保险人应该：

（一）尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不承担赔偿责任；

（二）及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过和损失情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；

（三）保护事故现场，允许并且协助保险人进行事故调查；对于拒绝或者妨碍保险人进行事故调查导致无法确定事故原因或核实损失情况的，保险人对无法确定或核实的部分，不承担赔偿责任；

（四）涉及违法、犯罪的，应立即向公安部门报案，否则，对因此扩大的损失，保险人不承担赔偿责任。

第二十一条 被保险人收到委托人及其利害关系人的损害赔偿请求时，应立即通知保险人。未经保险人书面同意，被保险人对受害人作出的任何承诺、拒绝、出价、约定、付款或赔偿，保险人不受其约束。对于被保险人自行承诺或支付的赔偿金额，保险人有权重新核定，不属于本保险责任范围或超出应赔偿限额的，保险人不承担赔偿责任。在处理索赔过程中，保险人有权自行处理由其承担最终赔偿责任的任何索赔案件，被保险人有义务向保险人提供其所能提供的资料和协助。

第二十二条 被保险人获悉可能发生诉讼、仲裁时，应立即以书面形式通知保险人；接到法院传票或其他法律文书后，应将其副本及时送交保险人。保险人有权以被保险人的名义处理有关诉讼或仲裁事宜，被保险人应提供有关文件，并给予必要的协助。

对因未及时提供上述通知或必要协助导致扩大的损失，保险人不承担赔偿责任。

第二十三条 被保险人请求赔偿时，应向保险人提供下列证明和资料：

（一）保险单正本；

（二）被保险人或其代表填具的索赔申请书；

（三）被保险人的相关评估资格证书副本及有关文件；引起索赔的被保险执业人员的评估资格证书及聘用合同；

（四）被保险人与委托人签订的与索赔有关的评估业务委托合同；

（五）被保险人与委托人及其利害关系人所签订的赔偿协议书或和解书；经判决或仲裁的，应提供判决书或仲裁裁决文书；

（六）投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十四条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人的赔偿责任为基础：

- (一) 被保险人和向其提出损害赔偿请求的受害人协商并经保险人确认;
- (二) 仲裁机构裁决;
- (三) 人民法院判决;
- (四) 保险人认可的其它方式。

第二十五条 被保险人给委托人及其利害关系人造成损害, 被保险人未向该委托人及其利害关系人赔偿的, 保险人不负责向被保险人赔偿保险金。

第二十六条 发生保险责任范围内的损失, 保险人在本保险合同约定的赔偿限额内, 按以下方式计算赔偿:

(一) 对于每次事故造成的损失, 保险人在每次事故赔偿限额内计算赔偿, 其中对每次事故承担的法律费用的赔偿金额不超过每次事故赔偿限额的 10%, 但合同另有约定的除外;

(二) 在依据本条第(一)款计算的基础上, 保险人在扣除每次事故免赔额、按免赔率折算的免赔额后按第二十七条确定的比例进行赔偿;

(三) 在保险期间内, 保险人对多次事故承担的本条款第三、四条规定的赔偿金额之和累计不超过累计赔偿限额。

第二十七条 如投保人投保时提供的被保险人年业务收入(以下简称“投保年收入”)低于被保险人实际投保前 12 个月业务收入总额(以下简称“实际年收入”)的, 当发生保险事故时, 保险人将按投保年收入与实际年收入的比例作比例赔偿。

如被保险人在投保时其成立时间不足 12 个月, 年业务收入总额由双方协商约定。当发生保险事故时, 如被保险人开业已达 12 个月且头 12 个月业务收入总额已超过约定的年业务收入总额, 保险人将按发生保险事故当时的约定年业务收入总额与实际已发生的头 12 个月业务收入总额的比例作进行比例赔偿。

第二十八条 被保险人得到保险人赔偿后, 可向保险人提出申请, 并按原约定的保险费率另行支付已赔偿部分从被保险人请求的恢复日期起至保险期间届满之日止按日比例计算的保险费后, 可以将当年累计赔偿限额恢复。但恢复次数最多不超过 2 次。

第二十九条 发生保险事故时, 如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险项下也能够获得赔偿, 则本保险人按照本保险合同的赔偿限额与其他保险合同及本保险合同的赔偿限额总和的比例承担赔偿责任。

其他保险人应承担的赔偿金额, 本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付赔偿金的, 保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第三十条 发生保险责任范围内的损失, 应由有关责任方负责赔偿的, 保险人自向被保险人赔偿保险金之日起, 在赔偿金额范围内代位行使被保险人对有关责任方请求赔偿的权利, 被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况。

被保险人已经从有关责任方取得赔偿的, 保险人赔偿保险金时, 可以相应扣减被保险人已从有关责任方取得的赔偿金额。

保险事故发生后, 在保险人未赔偿保险金之前, 被保险人放弃对有关责任方请求赔偿权利的, 保险人不承担赔偿责任; 保险人向被保险人赔偿保险金后, 被保险人未经保险人同意放弃对有关责任方请求赔偿权利的, 该行为无效; 由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的, 保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十一条 保险人受理报案、进行现场查勘、核损定价、参与案件诉讼、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

争议处理和法律适用

第三十二条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，依法向中华人民共和国境内（港澳台地区除外）人民法院起诉。

第三十三条 本保险合同的争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他事项

第三十四条 投保人和保险人可以协商变更合同内容。

变更保险合同的，应当由保险人在保险单或者其他保险凭证上批注或附贴批单，或者投保人和保险人订立变更的书面协议。

第三十五条 投保人可随时书面申请解除本保险合同，本保险合同自保险人收到投保人的书面申请之日的二十四时起终止。保险责任开始前，投保人要求解除合同的，保险人扣除 3% 手续费后，剩余部分的保险费退还投保人；保险责任开始后，投保人要求解除合同的，对保险责任开始之日起至合同解除之日止期间的保险费，按附录短期费率表规定的短期保费计收，剩余部分退还投保人。

保险人亦可解除本保险合同。保险责任开始前，保险人要求解除合同的，不得向投保人收取手续费并应退还已收取的保险费；保险责任开始后，保险人可提前十五天通知投保人解除合同，对保险责任开始之日起至合同解除之日止期间的保险费，按日比例计收，剩余部分退还投保人。

第三十六条 发生保险事故且保险人已承担赔偿责任的，自保险人赔偿之日起三十日内，投保人可以解除合同；除合同另有约定外，保险人也可以解除合同，但应当提前十五日通知投保人。

保险合同依据前款规定解除的，保险人应当将累计赔偿限额扣除累计已赔偿金额后剩余部分的保险费，按照合同约定扣除自保险责任开始之日起至合同解除之日止应收的部分后，退还投保人。

释义

第三十七条

【被保险执业人员】指被保险人正式聘用的注册资产评估师、注册土地估价师和注册房地产估价师等有相应评估资格证书的人员。

【评估业务】是指被保险人在中国境内（港澳台地区除外）承办的，适用中华人民共和国（港澳台地区除外）法律法规，并根据有关法律法规规定的必须由注册资产评估师、注册土地估价师或注册房地产估价师承办的资产评估、土地价格评估、房地产价格评估以及法律、行政法规规定的其他评估业务。

【追溯期】指从保险单载明的追溯日起至保险期间起始日止的期间。

【委托人】指与被保险人签订评估业务协议书，委托被保险人为其办理评估业务的单

位或个人。

【故意】明知自己的行为会导致保险事故的发生，而希望和放任这种结果出现的一种心理状态。

【每次保险事故】指委托人因被保险人在执行评估业务过程中过失行为造成委托人经济损失而向被保险人提出的单个索赔或系列索赔。

除以上释义外，对其他专业术语的理解，以相关法律法规的解释为准。

附录：

短期费率表

保险期间已经过月数（个月）	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
年费率的比例（%）	10	20	30	40	50	60	70	80	85	90	95	100

（注：保险期间已经过月数不足一月的按一月计算）。

企业宝企业认证用户使用协议

一、总则

贵单位在使用中国平安财产保险股份有限公司(以下简称“中国平安产险”)团体客户线上平台提供的各项服务之前,应仔细阅读本服务协议。本站保留对本协议修改的权利,如您不同意本服务协议,您可以主动取消中国平安产险提供的服务;您一旦使用中国平安产险的服务,即视为您已了解并完全同意本服务协议各项内容。

二、账号权益

企业认证账号是指通过贵单位认证的企业管理员在中国平安财产保险股份有限公司的企业管理员账号(或企业管理员预留手机号),通过企业管理员账号或预留手机号可登陆我司向团体客户提供的网站、APP,享受多重专属服务,包括但不限于自助投保、自助查询承保、理赔信息、自助批改、增值服务等。

1. 贵单位有权变更该企业认证账号。若贵单位关键信息,包括但不限于企业名称、企业证件类型及号码、企业管理员发生变动或长期停用,应及时前往平安产险门店或登录平安企业宝网站、APP 进行变更。

2. 贵单位办理认证、变更企业认证账号相关信息等,须提供合法有效的证明材料,如实填写申请书中的全部内容并签章确认。因贵单位提供的信息不真实、不准确或不完整造成的各项损失由贵单位自行承担。

3. 贵单位的用户认证、信息变更需盖章确认,单位盖章即代表贵单位接受中国平安财产保险股份有限公司企业认证用户使用协议的全部内容。

4. 企业认证账号(或企业管理员预留手机号)是登陆我司提供的网站、APP 的唯一方式,任何人员以贵单位保管并使用的企业认证账号(或企业管理员预留手机号)登陆我司网站、APP,以及在平台内所做的投保、查询、批改、理赔及开设子账户等全部操作指令,均被视为贵单位行为,操作所产生的所有电子信息记录均为我司办理业务的有效凭证。请贵单位妥善保存企业管理员预留手机号信息,防止信息外泄。因预留手机号丢失、被他人盗用及其他投保人自身原因导致的损失,保险人不承担赔偿责任。

5. 贵单位可在企业认证账号下开设企业员工子账号,并负责对企业员工子账号进行管理,企业员工子账号的所有操作行为均视为已取得贵单位的授权,因企业员工子账号操作所产生的所有电子信息记录均为贵单位在我司办理业务的有效凭证。

三、信息和隐私保护

1. 贵单位可认证 1 至 3 个企业管理员预留手机号,贵单位通过企业认证账号(或企业管理员预留手机号)登录的所有操作均被视为符合贵单位的真实操作意愿;若贵单位企业管理员预留手机号变更,应及时前往平安产险门店或登录平安企业宝网站、APP 进行变更,因未及时办理变更导致的损失中国平安产险不承担任何责任。

2. 企业认证账号的所有权归中国平安产险,用户完成注册申请手续后,获得其使用权。

3. 贵单位应提供及时、详尽及准确的企业资料,并不断更新贵单位资料。贵单位应确

保所填报资料的准确性，并对其负责。**如因信息不真实而引发问题，则贵单位承担问题发生所带来的全部后果。**

4、贵单位不应将其账号、手机号、手机验证码、硬件驱动转让或出借予他人使用。如贵单位发现其账号遭他人非法使用，应通知中国平安产险。**因黑客行为或用户的保管疏忽导致账号、密码遭他人非法使用，中国平安产险不承担任何责任。**

5、中国平安产险不对外公开或向第三方提供用户的资料。

四、使用规则

1、贵单位在使用中国平安产险服务时，必须遵守中华人民共和国相关法律法规的规定，贵单位应同意将不会利用本服务进行任何违法或不正当的活动，包括但不限于下列行为：

(1) 上载、展示、张贴、传播或以其它方式传送含有下列内容之一的信息：

1) 反对宪法所确定的基本原则；2) 危害国家安全，泄露国家秘密，颠覆国家政权，破坏国家统一；3) 损害国家荣誉和利益的；4) 煽动民族仇恨、民族歧视、破坏民族团结；5) 破坏国家宗教政策，宣扬邪教和封建迷信；6) 散布谣言，扰乱社会秩序，破坏社会稳定；7) 散布淫秽、色情、赌博、暴力、凶杀、恐怖或者教唆犯罪；8) 侮辱或者诽谤他人，侵害他人合法权益；9) 含有虚假、有害、胁迫、侵害他人隐私、骚扰、侵害、中伤、粗俗、猥亵、或其它道德上令人反感的内容；10) 含有中国法律、法规、规章、条例以及任何具有法律效力之规范所限制或禁止的其它内容；

(2) 不得为任何非法目的而使用网络服务系统；

(3) 不利用中国平安产险的服务从事以下活动：

1) 未经允许，进入计算机信息网络或者使用计算机信息网络资源的；2) 未经允许，对计算机信息网络功能进行删除、修改或者增加的；3) 未经允许，对进入计算机信息网络中存储、处理或者传输的数据和应用程序进行删除、修改或者增加的；4) 故意制作、传播计算机病毒等破坏性程序的；5) 其他危害计算机信息网络安全的行为。

2、用户违反本协议或相关的服务条款的规定，导致或产生的任何第三方主张的任何索赔、要求或损失，包括合理的律师费，贵单位同意赔偿中国平安产险与合作公司、关联公司，并使之免受损害。对此，中国平安产险有权视用户的行为性质，采取包括但不限于删除企业认证账号发布信息内容、暂停使用许可、终止服务、限制使用、回收企业认证账号、追究法律责任等措施。对恶意注册企业认证账号或利用企业认证账号进行违法活动、捣乱、骚扰、欺骗、其他用户以及其他违反本协议的行为，中国平安产险有权回收其账号。同时，中国平安产险会视司法部门的要求，协助调查。

3、贵单位须对自己在使用平台服务过程中的行为承担法律责任。贵单位承担法律责任的形式包括但不限于：对受到侵害者进行赔偿，以及在中国平安产险首先承担了因用户行为导致的行政处罚或侵权损害赔偿后，用户应给予中国平安产险等额的赔偿。

4、注册用户使用本站服务，不应被视为或解释为其与中国平安产险之间具有合资、合伙、代理关系。

5、本协议解释权归中国平安产险。



电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 25117000000647863166

开票日期: 2025年05月06日

购买方信息	名称: 中都国脉(北京)资产评估有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91110105787753750J	销售方信息	名称: 中国平安财产保险股份有限公司北京分公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91110102746719230N				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*保险服务*财产责任险	**	份	1	16603.77	16603.77	6%	996.23
合 计					¥16603.77		¥996.23
价税合计(大写)		⊗ 壹万柒仟陆佰圆整		(小写) ¥17600.00			
备注	保单号10120003902967140924						

开票人: 王珊珊