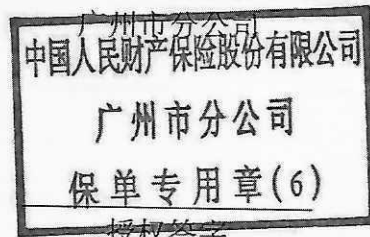


注册资产评估师职业责任保险

保单号码:PZIW202344010000000022

鉴于本保险单明细表中列明的被保险人向中国人民财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分），并向本公司缴付了本保险单明细表中列明的保险费，本公司同意按本保险单的规定负责赔偿在本保险单明细表中列明的保险期限内被保险人依法对第三者应承担的经济赔偿责任，特立本保险单为凭。

中国人民财产保险股份有限公司



签发日期 : 2023.12.31

签发地点 : 中国广州市海珠区宝岗大道北 155 号 2 楼

本保险单内容主要包括明细表、责任范围、除外责任、赔偿处理、被保险人义务、总则、特别条款等。本保险单还包括投保申请书及其附件，以及本公司今后以批单方式增加的内容。

北京中天衡平国际资产评估有限公司

2024 年度资产评估师职业责任保险明细

一、投保人名称：北京中天衡平国际资产评估有限公司

地址：北京市朝阳区向军南里二巷 5 号 7 号楼四层 7410

二、被保险人名称：北京中天衡平国际资产评估有限公司

地址：北京市朝阳区向军南里二巷 5 号 7 号楼四层 7410

三、《资产评估资格证书》编号：44020051

四、每次事故及累计赔偿限额：

每次事故赔偿限额：RMB2,000,000.00

累计赔偿限额：RMB4,000,000.00

五、法律费用责任限额：

累计赔偿限额的 30%，不含在累计赔偿限额或每次赔偿限额中。

六、每次事故免赔额：人民币 1 万元或损失金额的 5%，以高者为准。

七、保险期限：自 2024 年 1 月 1 日零时起，至 2024 年 12 月 31 日二十四时止。

八、自动延长报告期：60 天

九、承保方式：期内索赔制

十、追溯期：10 年，自 2014 年 1 月 1 日零时起至 2023 年 12 月 31 日二十四时止。

十一、费率：4.8%

十二、资产评估业务收入：人民币伍佰万元

十三、保险费：人民币贰万肆仟元

十四、付费日期：保单签发前

十五、司法管辖：本保单受中华人民共和国的司法管辖

十六、保险经纪公司：江泰保险经纪股份有限公司

十七、保险人：中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司

十八、特别条款：

下列特别条款适用于本保险单的各个部分，若其与本保险单的主险条款相冲突，则以下列特别条款为准：

1. 遗失文件条款

兹经双方同意，被保险人的工作人员（包括但不限于资产评估师）在依法执业的过程中因过失行为导致委托方提供的帐册、报表、文件或其他评估资料的损毁、灭失、丢失，进而发生的寻找和恢复帐册、报表、文件或其他评估资料的费用，保险人按照被保险人实际发生的费用金额进行赔偿。但被保险人应提供相应的证明。

本条款项下保险人最高赔偿责任不超过 RMB20,000.00。

本保单所载其他条件不变。

2. 放弃代位追偿权利条款

兹经双方同意，对于被保险人的资产评估师或者相关工作人员在依法执业的过程中由于疏忽或过失行为导致的保险事故，保险人向评估机构赔付后，同意不再向被保险人的资产评估师或者相关工作人员进行追偿。

本保单项下所载其他条件不变。

3. 期末保费调整条款

兹经双方同意，本保单项下保险费以被保险人保险期间内预计资产评估业务收入为基础计算。保险期满后根据保险期间资产评估业务实际收入再行调整，多退少补。如果实际收入与投保时预计业务收入相比浮动比例不超过 $\pm 5\%$ ，则保费无需再调整。

如实际业务收入浮动比例大于 $\pm 5\%$ ， $\pm 5\%$ 之内的业务收入同样属于保费调整范围。

本保单项下所载其他条件不变。

4. 错误与遗漏条款

兹经双方同意，本保单项下的赔偿责任不因被保险人非故意地延迟、错误或遗漏向保险人申报评估资料、评估机构人员的变更或其它有关信息而被拒绝负责，一旦被保险人明白其疏忽或遗漏应在合理的时间内尽快向保险人申报，并根据保险人要求支付自风险增加之日起的适当的附加保险费。

本保单项下所载其他条件不变。

5. 保单注销条款

兹经合同双方同意，被保险人可以随时书面申请注销本保单，在此情况下，保险人按短期费率计收保单生效期间的保费；除非被保险人不缴纳应付保费，否则保险人不能终止保险合同。

本保单所载其他条件不变。

十九、特别约定：下列特别约定适用于本保险单的各个部分，若其与本保险单的其他规定相冲突，则以下列特别约定为准：

1. 保单涉及重要时间特别约定

(1) 疏忽或过失发生时间：是指评估报告的签署日。

(2) 委托方或其他利害关系方首次提出索赔时间：是指委托方或其他利害关系方以书面形式首次向被保险人提出索赔的时间，该时间必须在保险期限内，并且该索赔是被保险人投保前未获知的。

(3) 被保险人知道保险事故发生之日：是指由委托方或其他利害关系方在保险期间就被保险人的疏忽或过失首次向被保险人提出书面赔偿请求的时间。

(4) 被保险人向保险人报案时间：是指被保险人在接到委托方或其他利害关系方的索赔要求后，以口头或书面形式通知保险人的时间。

(5) 被保险人提出索赔时间：是指被保险人向保险人递交索赔申请书、保险单复印件、损失清单等相关索赔资料的时间。

本保单所载其他条件不变。

2. 追溯期特别约定

兹经双方同意，被保险人连续投保，追溯期连续计算，但追溯期限最长不超过 10 年。

本保单项下所载其他条件不变。

3. 自动延长报告期特别约定

兹经双方同意，如果保单终止，被保险人尚没安排相似的保单，保险人可以免费提供一个自动的不可取消的延长报告期。对委托方或其他利害关系方在自动延长报告期内向被保险人提出的书面索赔请求，保险人仍承担赔偿责任，但被保险人造成保险责任事故发生的疏忽或过失必须发生在保单列明的保险期间或追溯期内。

自动延长报告期自保单终止日后 60 天。

本保单项下所载其他条件不变。

4. 人员增减特别约定

兹经双方同意，在保险期内及本保单规定的追溯期内，保险人负责承保被保险人离职的资产评估师离任前代表被保险人承办的评估业务；并进一步同意扩展承保被保险人新增资产评估师所承办的评估业务。但被保险人的资产评估师发生增减后，必须在 30 个工作日内书面通知保险人。

本保单所载其他条件不变。

5. 法律费用特别约定

兹经双方同意，被保险人由于发生保险责任事故所产生的、事先经保险人书面同意支付的法律费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费及律师代理费）单独计算，不计入累计赔偿限额或者每次事故赔偿限额。但每次法律费用的赔偿额度以不超过每次事故赔偿限额的 30% 为限。在保险期限内，此项费用累计赔偿的最高额度以不超过累计赔偿限额的 30% 为限。

本保单项下所载其他条件不变。

6. 评估合同资料特别约定

兹经保险双方同意，保险期满时，被保险人只须向保险人提供本期所有评估

项目清单（包括项目名称、评估合同名称及编号、评估报告名称、委托人名称），被保险人要依法保存与执业有关的资料，必要时，以备保险人检查。

对于

(1) 清单中未涉及的评估项目；

(2) 清单中涉及，但被保险人不能提供该评估项目的有关资料；

一旦发生保险事故，保险人不予负责赔偿。

本保单所载其他条件不变。

7. 被保险人及相关人员特别约定

(1) **被保险人**：指依法设立的具有从事资产评估业务资格的各类资产评估机构。

(2) **被保险人的资产评估师**：指被保险人正式聘用的资产评估师。

(3) **委托方**：指与被保险人签有资产评估业务约定书，委托被保险人为其办理资产评估业务的单位或个人。

(4) **其他利害关系方**：指根据资产评估目的使用资产评估报告的单位或个人。

本保单项下所载其他条件不变。

8. 风险评估特别约定

兹经双方同意，保险人对被保险人的执业资产评估师的情况及其业务管理等经营风险状况进行核查时，被保险人应予以协助，对保险人提出的合理建议，被保险人应予以接受并认真付诸实施。”

本保单所载其他条件不变。

9. 争议处理特别约定

兹经双方同意，当委托方或其他利害关系方向被保险人提出索赔，而被保险人与保险人就该索赔事件是否属于保险责任及赔偿金额未能达成一致意见时，经被保险人或保险人提请，由资产评估师执业责任鉴定小组对争议事件给予鉴定。经资产评估师执业责任鉴定小组鉴定后，双方仍有争议时可申请仲裁或向法院提出诉讼。

本保单所载其他条件不变。

10. 相关费用特别约定

兹经双方同意，保险人负责赔偿保险责任事故发生后，被保险人为减轻对委托人的赔偿责任，所支付的必要的、合理的费用，以及保险人、被保险人为查明和确定保险事故的性质、原因和保险标的的损失程度所支付的必要的、合理的费用。

赔偿限额：不超过本保险单明细表中列明的每次事故赔偿限额。

本保单所载其他条件不变。

11. 赔偿处理特别约定

(1) 收到被保险人的赔偿请求后，保险人应及时做出核定，对属于保险责任的，在被保险人提供齐全的索赔单证后，保险人应在与被保险人达成有关赔偿金额的协议后十日内，履行赔偿义务。

(2) 发生保险责任范围内的事故时，如被保险人就相关职业责任有重复保险的情况，本保险人根据《保险法》的有关规定按比例承担赔偿责任。其他保险人应承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。

(3) 被保险人对保险人请求赔偿的权利，自其知道事故发生之日起两年不行使而消灭。

二十、主险条款：

中国人民财产保险股份有限公司

职业责任保险条款

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 凡在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）依法设立，提供专业服务的机构或个人，均可作为本保险合同的被保险人。

保险责任

第三条 在保险期间或保险单载明的追溯期内，被保险人提供专业服务时，由于疏忽或过失造成委托人的经济损失，由委托人在保险期间内首次向被保险人提出损害赔偿请求，依法应由被保险人承担的经济赔偿责任，保险人按照本保险合同约定负责赔偿。

第四条 除另有约定外，被保险人委托的顾问、承包人、分包人或代理人提供专业服务时，由于疏忽或过失造成委托人的经济损失，由委托人在保险期间内首次向被保险人提出损害赔偿请求，依法应由被保险人承担的经济赔偿责任，保险人按照本保险合同约定也负责赔偿。

第五条 保险事故发生后，被保险人因保险事故而被提起仲裁或者诉讼的，对应由被保险人支付的仲裁或诉讼费用以及事先经保险人书面同意支付的其它必要的、合理的费用（以下简称“法律费用”），保险人按照本保险合同约定也负责赔偿。

一
产
州
自
一

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 投保人、被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为；
- (二) 战争、敌对行为、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动；
- (三) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；
- (四) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 被保险人超出其营业执照或执业许可证核定的经营范围，或者无有效营业执照或执业许可证期间提供专业服务；
- (七) 被保险人超出委托人的授权范围提供专业服务；
- (八) 未经被保险人指派，被保险人的工作人员私自接受委托的；
- (九) 委托人提供的有关文件、账册、报表、电子数据等资料损毁、灭失、删除、误置或遭盗窃抢夺的，但由此产生的恢复费用不在此限；
- (十) 被保险人或其工作人员被指控泄露委托人商业秘密或侵犯其知识产权、名誉权、隐私权的；
- (十一) 被保险人或其工作人员违反董事、监事或高级管理人员的职责、义务或发行招股说明书等有关文件；
- (十二) 被保险人生产、销售、安装、维修产品导致的产品责任；
- (十三) 被保险人所有或管理的场所内发生的意外事故；
- (十四) 被保险人提供中华人民共和国境外（包括港、澳、台地区）的专业服务。

第七条 下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- (二) 被保险人根据与委托人签订的协议应承担的责任，但即使没有这种协议，被保险人依法仍应承担的责任不在此限；
- (三) 被保险人未能对提供专业服务的成本做出准确预估而导致的损失；
- (四) 与被保险人存在关联关系的自然人或法人或被保险人之间提出的赔偿请求；
- (五) 本保险单中载明的免赔额。

责任限额与免赔额（率）

第八条 除另有约定外，责任限额包括累计责任限额、每次事故责任限额、每次事故法律费用责任限额、每次事故恢复费用限额。

各项责任限额由投保人和保险人协商确定，并在保险单中载明。

第九条 每次事故免赔额（率）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险单中载明。

同时约定了免赔额和免赔率的，免赔金额以免赔额和按照免赔率计算的金额二者高者为准。

保险期间

第十条 除另有约定外，保险期间为一年，以保险单载明的起讫时间为准。

保险人义务

第十一条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十二条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资

料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十三条 保险人收到被保险人的赔偿请求后，应当及时就是否属于保险责任作出核定，并将核定结果通知被保险人。

投保人、被保险人义务

第十四条 投保人应履行如实告知义务，如实回答保险人就被保险人提供专业服务范围以及被保险人的其他有关情况提出的询问，并如实填写投保单。

第十五条 除另有约定外，投保人应当在保险合同成立时交清预付保险费。保险期间届满后，保险人将根据被保险人提交的保险期间内实际营业收入总额计算实际保险费，并对预付保险费进行多退少补的调整，但实际保险费不得低于保险单载明的最低保险费。

第十六条 被保险人应严格遵守国家及政府有关部门制定的其他相关法律、法规及规定，加强管理，采取合理的预防措施，尽力避免或减少责任事故的发生。

第十七条 在合同有效期内，如保险标的的危险程度显著增加的，被保险人应当按照合同的约定及时通知保险人，保险人可以按照合同约定增加保险费或者解除合同。

第十八条 保险事故发生时，被保险人应当尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。投保人、被保险人知道保险事故发生后，应当及时通知保险人。

第十九条 被保险人收到委托人的损害赔偿请求或得知可能产生损害赔偿时，应及时以书面形式通知保险人，并就损害赔偿请求与保险人进行协商。

第二十条 发生保险责任范围内的损失，应由有关责任方负责赔偿的，被保险人应行使或者保留向该责任方请求赔偿的权利。在保险人向有关责任方行使代位请求赔偿权利时，被保险人应当向保险人提供必要的文件和其所知道的有关

情况。

第二十一条 被保险人向保险人请求赔偿时，应提交以下单证：

- (一) 保险单、批单、保险费发票；
- (二) 被保险人的有效执业许可证书、营业执照及其工作人员的执业资格证书；
- (三) 委托合同及委托人提出损害赔偿请求的书面证明；
- (四) 能够确定被保险人责任及赔偿金额的有关法律文书或经保险人同意的被保险人与委托人达成的赔偿协议及赔偿金支付凭据；
- (五) 保险出险或索赔通知书；
- (六) 投保人、被保险人所能提供的其他与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的证明和资料。

赔偿处理

第二十二条 保险人以下列方式之一确定的被保险人的赔偿责任为基础，按照保险合同的约定进行赔偿：

- (一) 被保险人和向其提出损害赔偿请求的委托人或其代表协商并经保险人确认；
- (二) 仲裁机构裁决；
- (三) 人民法院判决；
- (四) 保险人认可的其它方式。

第二十三条 在保险责任范围内，保险人对被保险人依法应承担的经济赔偿责任，保险人依据下列方式确定赔偿金额：

- (一) 保险人在扣除每次事故免赔额(率)后，依照本条第(二)、(三)项

计算赔偿：

(二) 对于被保险人为恢复有关文件、账册、报表、电子数据等资料的
费用，保险人的赔偿金额不超过每次事故恢复费用限额；

(三) 对于每次事故法律费用的赔偿，保险人对主险及附加险的赔偿金
额不超过每次事故法律费用责任限额；

(四) 对于每次事故造成的损失，包括上述第(二)项、第(三)项，
保险人对主险及附加险的赔偿金额不超过每次事故责任限额；

(五) 在保险期间内，保险人对主险及附加险的累计赔偿金额不超过累
计责任限额。

第二十四条 未经保险人书面同意，被保险人不得向第三方透露与本保险合
同相关的任何信息。

争议处理和法律适用

第二十五条 合同争议解决方式由当事人在合同约定从下列两种方式中选择
一种：

(一) 因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，提
交保险单载明的仲裁委员会仲裁；

(二) 因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依
法向人民法院起诉。

第二十六条 本保险合同的争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港、
澳、台地区法律）。

其他事项

第二十七条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当向保险人

公司
6)

支付相当于保险费 5%的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

保险责任开始后，投保人要求解除保险合同的，自通知保险人之日起，保险合同解除，保险人按照保险责任开始之日起至合同解除之日止期间与保险期间的日比例计收保险费，并退还剩余部分保险费。

第二十八条 本保险合同若未能续保，投保人、被保险人在保险期间届满后三十日内书面通知保险人，并支付保险人认可的额外保险费，可以获得自本保险合同保险期间届满之日起十二个月的发现期。被保险人在发现期内首次收到赔偿请求，并于发现期内书面通知保险人的，保险人也负责赔偿。

第二十九条 本保险合同约定与《中华人民共和国保险法》等法律规定相悖之处，以法律规定为准。本保险合同未尽事宜，以法律规定为准。

释义

(一) 专业服务：指保险单中载明的专业服务范围。

(二) 关联关系包括：1. 任何被保险人直接或间接持有 20%或以上权益的实体； 2. 任何直接或间接持有投保人 20%或以上权益的自然人或实体。其中，权益包括但不限于股权及表决权。

(三) 工作人员：指与被保险人签订劳动合同的自然人，但是不包括合伙人、董事、高级管理人员，也不包括顾问、承包人、分包人或代理人。

(四) 发现期：指在支付一定比例保险费的基础上，保险人给予不再续保的被保险人在保险期间以后的延长报告期，被保险人在此期间收到委托人的损害赔偿请求并通知保险人的，保险人也负责赔偿。

致:

北京中天衡平国际资产评估有限公司

日期

: 2023-12-5

缴费通知书

项目	金额
投保人: 北京中天衡平国际资产评估有限公司	
保险项目: 北京中天衡平国际资产评估有限公司 2024 年度保险费: 500 万元*费率 0.48%=24000 元。按 2023 年度保险费退回: 370.49 万*费率 0.48%=17783.52 元。综上, 实际应缴人民币 6,216.48 元。	职业责任保险: 人民币 6,216.48 元
请将广州人保份额保费支付到以下账户: 账户名: 中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司 账号: 95588 536020 00477 595 (RMB) 开户银行: 中国工商银行广州市第一支行	

合计: RMB6,216.48

中国人民财产保险股份有限公司

广州市分公司

保单专用章(6)

签章

投保确认函

江泰保险经纪股份有限公司：

我公司同意按照后附文件内容向中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司投保资产评估师职业责任保险。

特此确认！

附件：《北京中天衡平国际资产评估有限公司 2024 年度资产评估师职业责任保险方案》

北京中天衡平国际资产评估有限公司

2023 年 12 月 13 日

