



注册资产评估师执业责任保险投保单

- 1.本投保单为保险合同的重要组成部分，填写前请仔细阅读本公司的保险条款，并特别提示注意保险条款的投保人权利义务、责任免除和保险责任部分；
- 2.请如实详尽填写本投保单各项内容，投保人如故意隐瞒或因重大过失遗漏相关信息，或对相关信息进行虚假、误导性陈述等足以影响本公司对承保风险进行评估的，本公司有权解除保险合同。
- 3.带“*”为必录项。

*投保人名称	中安盛世（北京）土地房地产资产评估有限责任公司	*联系人及联系电话	杨望 13681230827
*投保人证件	统一社会信用代码	*证件编号	9111010569633477XC
*通讯地址及邮编	北京市朝阳区将台路6号丽都饭店内7层O-702室		
*电子邮箱	zhonganshengshi@126.com		
*被保险人名称	中安盛世（北京）土地房地产资产评估有限责任公司	*联系人及联系电话	杨望 13681230827
*被保险人证件	统一社会信用代码	*证件编号	9111010569633477XC
*通讯地址及邮编	北京市朝阳区将台路6号丽都饭店内7层O-702室		
*被保险人基本资料	<p>(1) 成立时间：2009年11月02日</p> <p>(2) 企业性质：有限责任公司</p> <p>(3) 是否改过名称：<input type="checkbox"/>否 <input checked="" type="checkbox"/>是 请详细说明： 2023-03-22 中安盛世（北京）土地房地产评估有限责任公司更改名称为中安盛世（北京）土地房地产资产评估有限责任公司。</p> <p>(4) 最近五年内是否有兼并、分立或合并事宜发生：<input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>是 请详细说明</p> <p>(5) 是否有分支机构：<input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>是 请详细说明 分支机构名称： 联系地址：</p>		
*业务基本资料	2024年全年评估业务收入：16000,000.00		
*以往损失情况	以往三年委托人或相关利益方是否提出索赔，如有请具体说明事故经过及损失金额： 无		
*投保方案	(注，请根据您的上一年全年评估业务收入选取相应方案)		
上一年 全年评估业务收入	1000万以上		





年累计 赔偿限额	150 万
每次事故 赔偿限额	100 万
其中：证券类资产评估 每次事故赔偿限额	10 万
企业并购类资产评估 每次事故赔偿限额	10 万
免赔	每次事故绝对免赔额 1 万或损失金额的 10%，二者以高者为准
费率或保费	0.3%
*预付保险费合计	4500 元
*保险期间	自 2025 年 01 月 01 日零时起，至 2025 年 12 月 31 日二十四时止
*追溯期	无追溯期
*预付保险费交付日期	2024 年 12 月 30 日
*司法管辖	中华人民共和国
*保险合同争议解决方 式选择	<input type="checkbox"/> 提交 <u>深圳市</u> 仲裁委员会仲裁； <input checked="" type="checkbox"/> 诉讼。
*特别约定	<p>(1) 本项目采用期内索赔提出制；</p> <p>(2) 首年投保，一旦发生保险责任范围内的损失，保险责任承担比例=上年度评估业务收入的 5%（赔偿限额）/前 入的 5%（不满五年的按实际年度计算）；若第二年续保，则责任承担比例=前两年评估业务收入的 5%（赔偿限额） 务收入的 5%（不满五年的按实际年度计算）；以此类推，直至第五年续保时，赔偿限额为前 5 年评估业务收入的 例为 100%。每年连续续保时，中途无断保，追溯期应当追溯至首次购买保险的起保时间，且以当期投保保单起 最长不超过 5 年。</p> <p>(3) 本项目出险时需提供中国资产评估协会责任认定材料，并需提供法律诉讼相关材料，包括并不限于提供符合 则的相关资产评估委托合同，以及上传中国资产评估协会资产评估行业管理统一信息平台的备案报告，取得评协 码认证的评估报告。未取得评协具有可回溯二维码认证的评估报告发生的保险事故本保单不负责赔付。</p> <p>(4) 对于虚假报告、数据造假，非报告评估师亲笔签字、涉及刑事诉讼类案件及其他违反《中华人民共和国资产 法规规定的，不属于保险责任。</p> <p>(5) 本保单依据《资产评估机构执业风险基金管理办法》的要求保障因执业责任引起的民事赔偿与民事赔偿相关 费用等法律费用。</p>

8180
同
解
干





投保人声明：

1. 投保人为投保本保险产品在本投保单所填上述内容和提供的其他相关资料以及所作的陈述全部属实，不存在故意隐瞒、因重大过失遗漏、虚假或误导性陈述等情况，并同意以本投保单作为订立保险合同的依据；
2. 投保人填写本投保单之前，保险人已经就本投保单及后附的保险条款的内容，尤其是关于保险人责任免除的条款及投保人和被保险人义务条款向投保人作了显著提示和明确说明，并特别就保险人责任免除条款相关的概念、内容及其法律后果以及其他相关事项向投保人作出了解释和明确说明，投保人确认已理解和明了这些条款的真实含义及法律后果。投保人对本投保单及后附的保险条款的内容不存在任何异议，并同意接受本投保单及后附的保险条款的约束。
3. 本声明为投保人真实意思表示，系投保人自愿签署。

*投保人签名（盖章）：

年 月 日

偿付能力信息披露：请您了解本公司最近季度的偿付能力信息，截止 2024 年第一季度，我司综合偿付能力充足率为 250.46%，核心偿付能力充足率为 129.01%，该偿付能力充足率达到了监管要求，最近一期的风险综合评级结果（2023 年第四季度）为 B 类。





营业执照

(副本(1-1))

统一社会信用代码

9111010569633477XC



扫描市场主体身份码
了解更多经营信息，
许可、监管信息，
体验更多应用服务。

名称 中安盛世（北京）土地房地产资产评估有限责任公司

注册资本 500万元

类型 有限责任公司（自然人投资或控股）

成立日期 2009年11月02日

法定代表人 李景平

住所 北京市朝阳区将台路6号丽都饭店内七层
0-702室

经营范围

房地产评估；土地评估；房地产信息咨询（不含中介服务）；
资产评估。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；
依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经
营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经
营活动。）

登记机关



2024年11月02日

姓名 李景平

性别 男 民族 汉

出生 1962年6月17日

住址 山东省安丘市人民路347
号1号楼1单元101号

公民身份号码 370722196206177838



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 安丘市公安局

有效期限 2022.06.21-长期

开票信息

中安盛世（北京）土地房地产资产评估有限责任公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京左安门支行

账号：0200001209024955682

统一代码：9111010569633477XC

地址：北京市朝阳区将台路6号丽都饭店内七层O-702室

电话：84702788





统一社会信用代码

91110108551443000F

营业执照

(副本) (1-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 国任财产保险股份有限公司北京分公司

成立日期 2010年02月08日

类型 股份有限公司分公司(国有控股)

营业期限

负责人 沈弘刚

营业场所 北京市海淀区学院南路62号1号楼513

经营范围 财产损失保险、责任保险、信用保险和保证保险；短期健康保险和意外伤害保险；上述业务的再保险业务；中国保监会批准并经总公司授权的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

仅用于客户业务合作



登记机关



2020年11月04日