

# 关于职业风险基金计提的说明

北京资产评估协会：

北京中兴立资产评估有限公司当前职业风险基金余额为 2,388,125.93 元（附件二：职业风险基金计提统计表及相关凭证）。

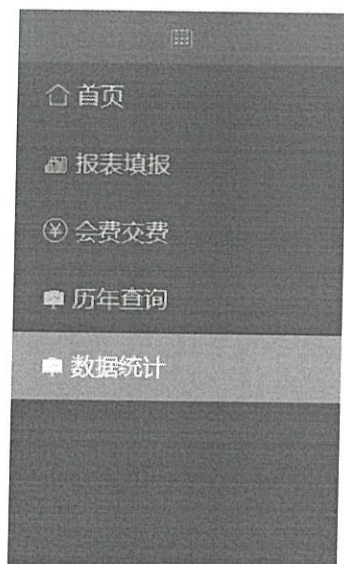
近五年（2019 年-2023 年）主营业务收入合计为 27,426,227.20 元（附件一：近五年营业收入统计表）。

根据资产评估机构职业风险基金管理办法：资产评估机构持续经营期间，应当保证结余的职业风险基金不低于近 5 年评估业务收入总和的 5%，即 1,371,311.36 元。故本公司职业风险基金的计提金额符合相关要求，特此说明。

北京中兴立资产评估有限公司

2024 年 6 月 14 日

# 附件一：近五年营业收入统计表



导出

序号	年份	营业收入		
		主营业务收入合...	评估业务收入(元)	资产评估收入(元)
0	2024年	1,614,633.57	1,612,382.54	1,612,382.54
1	2023年	7,172,062.57	7,165,943.24	7,165,943.24
2	2022年	8,300,619.20	8,291,720.75	8,291,720.75
3	2021年	8,334,394.59	8,328,108.43	8,328,108.43
4	2020年	2,515,565.97	2,515,565.97	2,515,565.97
5	2019年	1,103,584.87	1,103,584.87	0.00



截图来源：资产评估行业管理统一信息平台-数据统计

附件二：职业风险基金计提统计表及相关凭证

年度、月份	计提本年风险基金金额
2006.12	568,848.00
2007.12	318,477.80
2008.12	580,289.80
2009.12	710,122.00
2010.06	196,465.00
2010.12	-196,465.00
2014.06	30,519.95
2014.07	6,132.08
2014.08	2,358.49
2014.09	4,481.13
2014.10	4,433.96
2014.11	3,014.15
2015.01	6,367.92
2015.02	1,972.64
2015.06	7,617.92
2015.09	1,886.79
2015.12	98,773.11
2016.03	42,830.19
合计	<b>2388125.93</b>

# 记帐凭证

2006年12月31日

字第 38 号

摘要	总帐科目	明细科目	记帐 √	借方金额					记帐 √	贷方金额						
				千	百	十	元	角		分	千	百	十	元	角	分
计提2006年风险基金及 管理费	管理费用	风险基金 10%		5	6	8	4	0	0							
		注协年费 1%				5	6	8	4	8						
	其他应付	风险基金									5	6	8	4	0	0
		注协年费										5	6	8	4	8

丙式-28  
12×21厘米(通)

附件  
张

会计主管                  记帐                  出纳                  审核                  制单

# 记帐凭证

2007年12月31日

字第 78 号

摘要	总帐科目	明细科目	记帐 √	借方金额					记帐 √	贷方金额						
				千	百	十	元	角		分	千	百	十	元	角	分
计提本年风险基金 10% 注协	管理费用	风险基金		3	1	8	4	7	8							
		其他应付									3	1	8	4	7	8

丙式-28  
12×21厘米(通)

附件  
张

会计主管                  记帐                  出纳                  审核                  制单

# 记账凭证

日期: 2008年12月31日

北京中兴立资产评估有限公司

第0144号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提本年风险基金	管理费用/风险基金	580,289.80	
计提本年风险基金	其他应付款/风险基金		580,289.80
合计 Total	伍拾捌万零贰佰捌拾玖元捌角零分	580,289.80	580,289.80

记账人 Recorded by 李翠青 复核人 Checked by 于琴 制单人 Produced by 李翠青

# 记账凭证

日期: 2009年12月31日

[001]北京中兴立资产评估有限公司

第0097号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提风险基金	管理费用/风险基金	710,122.00	
计提风险基金	其他应付款/风险基金		710,122.00
合计 Total	柒拾壹万零壹佰贰拾贰元整	710,122.00	710,122.00

记账人 Recorded by 于琴 复核人 Checked by 于琴 制单人 Produced by 李翠青

# 记账凭证

[001]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2010年6月28日

第0042号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提1-6月风险基金	管理费用/风险基金	196,465.00	
计提1-6月风险基金	其他应付款/风险基金		196,465.00
<b>合计 Total</b>	<b>壹拾玖万陆仟肆佰陆拾伍元整</b>	196,465.00	196,465.00

记账人 Recorded by

于琴

复核人 Checked by

李翠青

制单人 Produced by

于琴

# 记账凭证

[001]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2010年12月22日

第0027号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
冲本年度计提的风险基金	管理费用/风险基金	-196,465.00	
冲本年度计提的风险基金	其他应付款/风险基金	196,465.00	
<b>合计 Total</b>	<b>零元整</b>	0.00	0.00

记账人 Recorded by

于琴

复核人 Checked by

于琴

制单人 Produced by

李翠青

## 记账凭证

北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2014年6月30日  
第0040号 - 0001/0002

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	30,519.95	
计提职业风险金	职业风险基金(评估一部)		30,519.95
计提职业风险金	管理费用/风险基金(管理部(一))	172,496.45	
计提职业风险金	职业风险基金(管理部(一))		172,496.45
计提职业风险金	管理费用/风险基金(管理部(二))	298,003.92	
<b>合计 Total</b>		<b>501,020.32</b>	<b>203,016.40</b>

附单据数: 1张  
Number of Notes: 1

金额记账凭证

记账人 Recorded by: 钱菊华      复核人 Checked by: 钱菊华      制单人 Produced by: 杨春先

## 记账凭证

北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2014年7月19日  
第0044号 - 0001/0002

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	6,132.08	
计提职业风险金	职业风险基金(评估一部)		6,132.08
计提职业风险金	管理费用/风险基金(管理部(一))	79,999.25	
计提职业风险金	职业风险基金(管理部(一))		79,999.25
计提职业风险金	管理费用/风险基金(管理部(二))	39,999.62	
<b>合计 Total</b>		<b>126,130.95</b>	<b>86,131.33</b>

附单据数: 1张  
Number of Notes: 1

金额记账凭证

记账人 Recorded by: 钱菊华      复核人 Checked by: 钱菊华      制单人 Produced by: 杨春先

### 记账凭证

北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2014年8月1日  
第0029号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提8月职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	2,358.49	
计提8月职业风险金	职业风险基金(评估一部)		2,358.49
计提8月职业风险金	管理费用/风险基金(管理部(一))	61,320.75	
计提8月职业风险金	职业风险基金(管理部(一))		61,320.75
<b>合计 Total</b>	<b>陆万叁仟陆佰柒拾玖元贰角肆分</b>	<b>63,679.24</b>	<b>63,679.24</b>

记账人 Recorded by **钱菊华**      复核人 Checked by **钱菊华**      制单人 Produced by **杨春先**

### 记账凭证

[003]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2014年9月25日  
第0028号 - 0001/0002

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提9月职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	4,481.13	
计提9月职业风险金	职业风险基金(评估一部)		4,481.13
计提9月职业风险金	管理费用/风险基金(管理部(一))	44,575.47	
计提9月职业风险金	职业风险基金(管理部(一))		44,575.47
计提9月职业风险金	管理费用/风险基金(管理部(二))	24,764.15	
<b>合计 Total</b>		<b>73,820.75</b>	<b>49,056.60</b>

记账人 Recorded by **钱菊华**      复核人 Checked by **钱菊华**      制单人 Produced by **杨春先**

# 记账凭证

[003]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2014年10月30日

第0030号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提10月职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	4,433.96	
计提10月职业风险金	职业风险基金(评估一部)		4,433.96
<b>合计 Total</b>	<b>肆仟肆佰叁拾叁元玖角陆分</b>	4,433.96	4,433.96

记账人 Recorded by 钱菊华 复核人 Checked by 钱菊华 制单人 Produced by 杨春先

# 记账凭证

[003]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2014年11月28日

第0035号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提11月职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	3,014.15	
计提11月职业风险金	职业风险基金(评估一部)		3,014.15
<b>合计 Total</b>	<b>叁仟零壹拾肆元壹角伍分</b>	3,014.15	3,014.15

钱菊华 复核人 Checked by 钱菊华 制单人 Produced by 杨春先

# 记账凭证

北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2015年1月29日

第0043号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	6,367.92	
计提1月职业风险金	职业风险基金(评估一部)		6,367.92
合计 Total	陆仟叁佰陆拾柒元玖角贰分	6,367.92	6,367.92

记账人 Recorded by

钱菊华

复核人 Checked by

钱菊华

制单人 Produced by

杨春先

附单据数 1 张  
Number of Vouchers  
金额记账凭证

# 记账凭证

[003]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2015年2月26日

第0035号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提2月职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	1,972.64	
计提2月职业风险金	职业风险基金(评估一部)		1,972.64
合计 Total	壹仟玖佰柒拾贰元陆角肆分	1,972.64	1,972.64

记账人 Recorded by

钱菊华

复核人 Checked by

钱菊华

制单人 Produced by

杨春先

附单据数 1 张  
Number of Vouchers  
金额记账凭证

# 记账凭证

003]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2015年6月30日

第0029号 - 0001/0002

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提1-6月职业风险金	管理费用/风险基金(管理部(一))	138,679.24	
计提1-6月职业风险金	职业风险基金(管理部(一))		138,679.24
计提1-6月职业风险金	管理费用/风险基金(管理部(二))	34,669.81	
计提1-6月职业风险金	职业风险基金(管理部(二))		34,669.81
计提4-6月职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	7,617.92	
<b>合计 Total</b>		180,966.97	173,349.05

记账人 Recorded by

钱菊华

复核人 Checked by

钱菊华

制单人 Produced by

杨春先

# 记账凭证

003]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2015年6月30日

第0029号 - 0002/0002

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提4-6月职业风险金	职业风险基金(评估一部)		7,617.92
<b>合计 Total</b>	壹拾捌万零玖佰陆拾陆元玖角柒分	180,966.97	180,966.97

记账人 Recorded by

钱菊华

复核人 Checked by

钱菊华

制单人 Produced by

杨春先

# 记账凭证

[003]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2015年9月22日

第0033号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提7-9月职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	1,886.79	
计提7-9月职业风险金	职业风险基金(评估一部)		1,886.79
合计 Total	壹仟捌佰捌拾陆元柒角玖分	1,886.79	1,886.79

附单据数: 1 张  
Number of Notes: 1  
记账凭证

记账人 Recorded by 钱菊华 复核人 Checked by 钱菊华 制单人 Produced by 杨春先

# 记账凭证

[003]北京中兴立资产评估有限公司

日期: 2015年12月31日

第0057号 - 0001/0001

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提10-12月职业风险金	管理费用/风险基金(评估一部)	98,773.11	
计提10-12月职业风险金	职业风险基金(评估一部)		98,773.11
合计 Total	玖万捌仟柒佰柒拾叁元壹角壹分	98,773.11	98,773.11

附单据数: 1 张  
Number of Notes: 1  
记账凭证

记账人 Recorded by 钱菊华 复核人 Checked by 钱菊华 制单人 Produced by 杨春先

# 记账凭证

日期: 2016年3月31日

第0031号 - 0001/0001

北京中兴立资产评估有限公司

1、延迟交付房屋达30  
2、交付的房屋严重不

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
计提2016年1-3月职业风 险金	管理费用/风险基金(评估一部)	42,830.19	
计提2016年1-3月职业风 险金	职业风险基金(评估一部)		42,830.19
合计 Total	肆万贰仟捌佰叁拾元壹角玖分	42,830.19	42,830.19

附单据数 1  
Number of Notes  
金额记账式证

记账人 Recorded by 钱菊华 复核人 Checked by 钱菊华 制单人 Produced by 杨春先

UFIDA 用友ERP