

情况说明

一、资产评估业务承接情况

2024年，基于市场需求及客户委托，我单位承接了个别资产评估类咨询业务，此部分业务主要为客户提供资产价值分析意见、咨询建议等服务。

二、资产评估业务收入及类型

经统计核算，上述业务累计实现收入为人民币154,416.88元。我公司在收入统计过程中将其归入资产评估收入范围内。

三、业务执行与报告备案情况

在业务执行过程中，我单位严格遵循各项制度，组织专业人员对相关资产资料进行分析研究，结合市场数据与行业经验，最终向客户出具了咨询意见。因该业务属于咨询服务范畴，不涉及资产评估报告出具要求，因此未出具《资产评估报告》，亦未在中国资产评估协会行业管理平台进行报告备案。

北京大地盛业房地产土地评估有限公司

二〇二五年六月六日

